

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Eleonore Albenius, Sebastian Nordman
018-727 00 00
eleonore.albenius@ uppsala.se, sebastian.nordman@ uppsala.se

Följebrev detaljplan för kvarteret Murstenen

Standardförfarande

Detaljplan för kvarteret Murstenen finns tillgängligt för samråd från och med 11 augusti 2023 till och med 22 september 2023.

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om att skicka förslaget på samråd den 22 juni 2023.

Detaljplanens syfte är göra det möjligt att utveckla planområdet med bostäder och lokaler för centrumverksamhet i delar av bostadshusens bottenvåningar. Syftet är även att möjliggöra tydligare och säkrare gång- och cykelstråk längs med kvarterets östra och västra sida.

Detaljplanen innebär en omvandling av kvarteret Murstenen i centrala Stenhagen, från handel till bostadskvarter med inslag av service och mötesplatser i enlighet med kommunens översiktsplan. Planen medger flerbostadshus i upp till sju våningar som kan rymma cirka 200 nya bostäder och flera mindre lokaler för centrumverksamheter. Planen bedöms inte innebära en betydande miljöpåverkan.

Samrådet pågår mellan 11 augusti 2023 och 22 september 2023. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.upsala.se/berthaga-501. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Ett informationsmöte under samrådstiden anordnas den 6 september klockan 18:00 i Västra Stenhagenskolans matsal. Den 30 augusti och den 13 september kommer planhandläggare finnas på plats på Stenhagens bibliotek mellan 10-12 för att svara på eventuella frågor om planen och planprocessen.

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 22 september 2023 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/berthaga-501**

Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

- Standardförfarande i Uppsala kommun

