

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Sebastian Nordman
018-727 46 78
sebastian.nordman@ uppsala.se

Underrättelse detaljplan för kvarteret Murstenen

Standardförfarande

Detaljplan för kvarteret Murstenen finns tillgängligt för granskning från och med 7 juni 2024 till och med 5 juli 2024.

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om granskning av förslaget den 23 maj 2024.

Detaljplanens syfte är göra det möjligt att utveckla planområdet med bostäder och lokaler för centrumverksamhet i delar av bostadshusens bottenvåningar. Syftet är även att möjliggöra tydligare och säkrare gång- och cykelstråk längs med kvarterets östra och västra sida.

Detaljplanen innebär en omvandling av kvarteret Murstenen i centrala Stenhagen, från handel till bostadskvarter med inslag av service och mötesplatser i enlighet med kommunens översiktsplan. Planen medger flerbostadshus i upp till sju våningar som kan rymma cirka 200 nya bostäder och flera mindre lokaler för centrumverksamheter. Planen bedöms inte innebära en betydande miljöpåverkan.

Plan- och byggnadsnämnden tog 23 maj 2024 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel.

Granskningen pågår mellan 7 juni 2024 och 5 juli 2024. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.upsala.se/murstenen. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 5 juli 2024 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.upsala.se/murstenen**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten

att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 7 juni 2024

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun

