

Stadsbyggnadsförvaltningen

Tjänsteskrivelse till gatu- och samhällsmiljönämnden

Datum:

2024-05-06

Diarienummer:

GSN-2024-01449

Handläggare:

Camilla Hanke Sönnervqvist, Mario Rivera

Avtal gällande ansvar och kostnader av VA-anläggningar i spårområdet

Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden beslutar

1. **att** godkänna avtal gällande ansvars- och kostnadsfördelning av allmänna VA-anläggningar i och intill spåranläggningen enligt ärendets **bilaga 1**.

Ärendet

I december 2021 beslutade kommunstyrelsen att genomföra utbyggnad av spårväg i Uppsala, KSN-2018-2976. För att möjliggöra spårvägsutbyggnaden behöver kommunen lägga om en del ledningar. Under hösten 2022 tecknades projekteringsavtal med berörda ledningsägare, däribland ett projekteringsavtal med Uppsala Vatten och Avfall AB (KSN-2021-02563).

I projekteringsavtalet framgår att ytterligare avtal behövs i syfte att reglera kostnader och ansvar för kommande entreprenadarbeten (samt tillsyn, drift och underhåll) gällande planerade och akuta arbeten av allmänna VA-anläggningar i den del av spårvägsområdet som kan påverka åtkomst för berörda VA-anläggningar.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsförvaltningen. Region Uppsala har varit delaktig i beredningen.

Barn- och jämställdhetsperspektivet är inte aktuellt direkt i ärendet men beaktas inom projekt Uppsala spårvägar i planarbetet. Näringslivsperspektivet är inte aktuellt direkt i ärendet men beaktas kontinuerligt inom projekt Uppsala spårväg som helhet.

Föredragning

Uppsala kommun, Region Uppsala och svenska staten har ingått avtal som bland annat innebär att kommunen och regionen har i uppdrag att bygga ut kapacitetsstark kollektivtrafik i form av spårväg genom Uppsala. För att möjliggöra utbyggnaden pågår framtagande av detaljplaner och projektering av nödvändiga förarbeten så som ledningsflytt.

Trots ledningsflyttar finns det sträckor där spåranläggningen anläggs intill eller ovanpå den allmänna VA-anläggningen. Det medför situationer där spåranläggningen och den allmänna VA-anläggningar påverkar varandra.

Avtalet stipulerar att parterna alltid ska verka för att minimera varandras kostnader och att solidariskt arbeta för att både den allmänna VA-anläggningens och spåranläggningens funktion ska upprätthållas.

Vidare regleras en ansvars- och kostnadsfördelning för de fall då spåranläggningen måste rivas för att ge åtkomst till den allmänna VA-anläggningen. Detta kan bli aktuellt i Bäverns gränd och delar av Sjukhusvägen då den allmänna VA-anläggningen är belägen direkt under spårområdet på grund av utrymmesbrist. Det finns också fall där underhåll av den allmänna VA-anläggningen riskerar att medföra instabilitet för spåranläggningen och därmed behöver området säkras med slagen spont. I dessa fall fördelas kostnaden av sponten mellan parterna.

Region Uppsala kommer att vara spårinnehavare för spåranläggningen. Spårinnehavaren har det juridiska ansvaret för spåranläggningens säkerhet och reglerar arbeten inom och invid spårområdet genom trafiksäkerhetsinstruktioner. Arbetet med att ta fram trafiksäkerhetsinstruktioner för Uppsala spårväg planeras att ske gemensamt av kommunen och regionen. För att underlätta för framtida underhållsarbeten finns i avtalet att Uppsala Vatten och Avfall AB ska ges möjlighet att delta i detta arbete. Avtalet bereds både hos kommunen och Uppsala Vatten och Avfall AB.

Ekonomiska konsekvenser

Avtalet innebär ekonomiska konsekvenser då en framtida kostnad för rivning och återläggning av spåranläggningen faller på kommunen. Vidare stadgas att kommunen även står för ersättningstrafik under tiden för avbrottet. Det är dock svårt att uppskatta denna kostnad idag då det helt beror på avbrottets längd och arbetets tidsåtgång. Förvaltningen har varit i kontakt med andra regioner och bedömer både ansvars- och kostnadsfördelningen som skälig och enligt praxis.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 6 maj 2024
- Bilaga 1, Avtal gällande ansvars- och kostnadsfördelning av allmänna VA-anläggningar i och intill spåranläggningen

Stadsbyggnadsförvaltningen

Anna Axelsson
Biträdande stadsbyggnadsdirektör

AVTAL GÄLLANDE ANSVAR- OCH KOSTNADSFÖRDELNING AV ALLMÄNNA VA- ANLÄGGNINGAR I OCH INTILL SPÅRANLÄGGNINGEN

Mellan Uppsala kommun genom Gatu- och samhällsmiljönämnden (org. nr. 212000–3005) (**Kommunen**), och Uppsala Vatten och Avfall AB. (org.nr 556025-0051) (**Ledningsägaren**), har träffats följande avtal (**Avtal**).

Kommunen och Ledningsägaren är nedan enskilt benämnda ”**Part**” och gemensamt benämnda ”**Parterna**”.

§ 1. BAKGRUND

Kommunen och Region Uppsala (**Regionen**) har i uppdrag att bygga ut kapacitetsstark kollektivtrafik i form av spårväg genom Uppsala, från Uppsala C till en ny station i Bergsbrunna (**Spåranläggning**). Spåranläggningen utgör en del i genomförandet av det s.k. ”Fyrspårsavtalet” som ingåtts mellan Kommunen, Regionen och svenska staten.

Spåranläggningen är vid flera platser anlagd intill eller ovanpå den allmänna VA-anläggningen. Ledningsägaren är huvudman för den allmänna VA-anläggningen och ansvarar för att upprätthålla den allmänna VA-anläggningens funktion genom att utföra drift och underhåll på den allmänna VA-anläggningen. Spåranläggningens placering försvårar och fördyrar drift och underhåll av den allmänna VA-anläggningen.

Kommunen äger fastigheten som spåranläggningen är anlagd på. Spåranläggningens omfattning framgår av 1 kap. 1§ Lag (1995:1649) om byggande av järnväg. Den definieras som fast egendom och Kommunen ansvarar för investering och reinvesteringsansvar av spåranläggningen.

Regionen kommer i sin roll som spårinnehavare och trafikutövare utföra tillståndspliktig verksamhet. Spårinnehavaren ansvarar för förvaltning av spårvägen och trafikutövaren ansvarar för att driva spårtrafik. Spårinnehavaren ansvarar för att arbeten vid spår kan bedrivas på ett säkert sätt vilket beskrivs i spårinnehavarens trafiksäkerhetsinstruktion.

§ 2. TIDIGARE ÖVERENSKOMMENSER

Parterna har sedan tidigare tecknat avtal för projektering (diarie nr. KSN-2021-02563). I avtal för projektering (KSN-2021-02563) är Parterna överens om att teckna ett driftavtal som reglerar bland annat kostnadsfördelning vid rivning och återställning av spåranläggning samt kostnader för ersättningstrafik. Detta avtal uppfyller §6 i avtal om projektering (KSN-2021-02563).

§ 3. SYFTE

Spårväg är ett nytt trafikslag i Uppsala och kommer anläggas med strömförande kontaktledning. Parterna är medvetna om att det uppstår situationer där spåranläggningen och den allmänna VA-anläggningen påverkar varandra.

Syftet med detta avtal är att reglera ansvar och kostnader vid i dessa situationer samt att reglera Parternas samverkan.

§ 4. PARTSVILJA OCH SAMVERKAN

Partsviljan är att alltid minimera varandras kostnader och solidariskt arbeta för att Parternas respektive anläggningar upprätthåller sin funktion och att var Part har möjlighet att bedriva en robust verksamhet.

Parterna ska samverka för att uppnå partsviljan bland annat genom att Ledningsägaren ges möjlighet att delta i Kommunens och Regionens arbete med trafiksäkerhetsinstruktionen.

§ 5. KOMMUNENS ANSVAR OCH KOSTNAD VID RIVNING AV SPÅRÄNLÄGGNING

Parterna är medvetna om att det kan uppstå situationer där åtkomst av VA-anläggningen kräver rivning av spåranläggningen.

I dessa situationer ansvarar och bekostar Kommunen rivning av spåranläggningen med tillhörande överbyggnad (se bilaga 1) så att Ledningsägaren har åtkomst sin anläggning.

Kommunen ansvarar för och bekostar ersättningstrafik

§ 6. LEDNINGSÄGARENS ANSVAR OCH KOSTNAD VID RIVNING AV SPÅRÄNLÄGGNING

Ledningsägaren ansvarar för och bekostar en återställning av området upp till underkant av spårvägens överbyggnad (se bilaga 1).

Ledningsägaren ansvarar vidare för att planera sina arbeten så att de kan genomföras så skyndsamt som möjligt.

§ 7. PRINCIP FÖR KOSTNADSFÖRDELNING VID FÖRDYRANDE UTFÖRANDEMETOD

Parterna är medvetna om att Ledningsägarens val av utförandemetod kan påverka behov och omfattning av rivning och återställning av spåranläggningen.

I de fall tillfällig förstärkning genom slagen spont minskar behovet av rivning och återställning av spåranläggningen ska kostnaderna fördelas mellan parterna. Kostnaden för slagen spont fördelas så att Kommunen bekostar 75% och Ledningsägaren 25% av verifierbara kostnader.

§ 8. ÖVERLÅTELSE AV AVTALET

Part får varken överlåta eller upplåta -sina rättigheter eller skyldigheter enligt detta Avtal utan den andra Partens skriftliga medgivande.

§ 9. ÄNDRINGAR OCH TILLÄGG I AVTALET

Ändringar av och tillägg till detta Avtal ska för att vara bindande vara skriftligen avfattade och undertecknade av Parterna.

§ 10. VID AVTALETS UPPHÖRANDE OCH FÖR LEDNINGAR TAGNA UR DRIFT

Avtalet upphör att gälla om Ledningsägaren tar sina ledningar ur drift eller om Kommunen tar bort spåranläggningen permanent.

§ 11. TVIST

Tvist avseende tillämpning eller tolkning av detta Avtal ska avgöras av allmän domstol enligt svensk lag.

§ 12. AVTALETS GILTIGHET

Detta avtal blir för Parterna bindande endast under förutsättning att Kommunens beslut att godkänna detta avtal vinner laga kraft.

Detta Avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Uppsala den / 2024 den / 2024

För Uppsala kommun: För Uppsala Vatten och Avfall AB

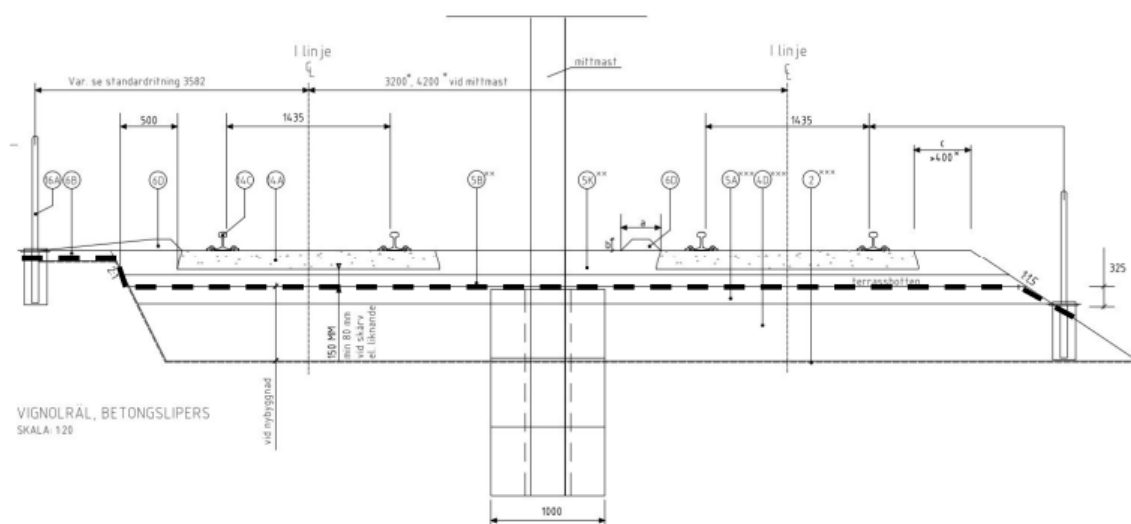
.....

.....

BILAGOR

Bilaga 1 – Sektionsskiss med gräns mellan överbyggnad respektive underbyggnad

Bilaga 1 – Sektionsskiss med gräns mellan överbyggnad respektive underbyggnad



- - - -	Gräns mellan överbyggnad respektive underbyggnad
---------	--