

Plan- och byggnadsnämnden
Underrättelse

Datum: 2024-10-14
Diarienummer: PBN 2023-001980

Följebrev Upphävande av tomtindelning för Norby 53:20

Förenklat planförfarande

Upphävande av tomtindelning för Norby 53:20 finns tillgängligt för samråd från och med 2024-10-18 till och med 2024-11-08.

Kommunen har tagit fram förslag till ändring av detaljplan för Norby 0380-P2002/30, genom tillägg till planbeskrivningen.

Syftet med tillägget är att upphäva den tomtindelning som gäller för fastigheten Norby 53:20, för att möjliggöra en fastighetreglering och kunna genomföra en avstyckning av fastigheten i fyra delar. Fastighetsägaren önskar uppföra bostadsbebyggelse i form av enbostadshus på respektive del. Tillägget i planbeskrivningen innebär uteslutande att tomtindelningen för kvarteret Smörsoppen i Uppsala (akt 0380-14/NO53), upphävs för fastigheten Norby 53:20. Inga andra planbestämmelser ändras, tillkommer eller tas bort. Planarbetet kan därav genomföras med förenklat förfarande.

Ändringen är förenlig med översiktsplanen och antas inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Samrådet pågår mellan 2024-10-18 och 2024-11-08. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.uppsala.se/norby53-20. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 2024-11-08 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/norby53-20**

Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

Förenklat planförfarande i Uppsala kommun

