

Handläggare
Sörås Staflin Pia

Datum
2019-05-28
Reviderat av KTN AU 2019-06-05

Diarienummer
KTN-2019-0352

Kulturnämnden

Samrådsyttrande – detaljplan för Kvarngärdesskolan (PBN 2015-003233)

Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

att till plan och byggnadsnämnden avge upprättat yttrande avseende granskning av detaljplan för Kvarngärdesskolan.

Sammanfattning

I samrådsförfarande för detaljplan för Kvarngärdesskolan, bedömer kulturförvaltningen att även om planen innebär förändringar i byggnationen, kommer områdets 60-talskaraktär fortsättningsvis att vara avläsningsbart. I samband med att skolan byggs om och elevantalet utökas finns behov av utökad fritidsklubbsverksamhet. I och med nybyggnation av skolan blir det även aktuellt med konstnärlig gestaltning i skolans inne- och utemiljö.

Ärendet

Plan- och byggnadsnämnden har beslutat sända ut granskning av ett detaljplaneförslag för Kvarngärdesskolan. Synpunkter på förslaget ska lämnas senast 11 juni. Kulturförvaltningen har fått remisstiden förlängd till 18 juni 2019.

Syftet med detaljplanen är att ändra den tillåtna markanvändningen så att det kommunala bolaget Uppsala kommun Skolfastigheter AB ska kunna fastighetsbilda för den mark de förvärvat i samband med bolagets bildande. Syftet är även att möjliggöra nya skolbyggnader då det finns behov av större lokaler i takt med befolkningsökningen. För att möjliggöra en god utevistelse för eleverna med en så stor andel fria som möjligt, medger detaljplanen en högre höjd på byggnaderna och mer samlade byggnadsvolymer för en effektivare markanvändning.

Området är från 60-talet och präglas av den tidens struktur och arkitektur. Den bebyggelse som ligger i direkt anslutning till planområdet, i sydöst, ingår i riksintresset för kulturmiljövården (C40 Uppsala stad). Planområdet ingår, tillsammans med omgivande bostadsbebyggelse, i ett stort område som pekats ut som kommunal kulturmiljö. Byggnaderna inom planområdet har dock inga utpekade kulturvården. Ny gestaltning behöver förhålla sig till det intilliggande riksintresse för kulturmiljövård samt den utpekade kommunala kulturmiljön som planområdet är en del av. Med god gestaltning och beaktande av siktlinjerna bedöms detaljplanen inte få någon negativ påverkan på riksintresset även om höjdskalet ändras. Detaljplanen påverkar dock inte den övergripande strukturen och 60-talskaraktären i området kommer fortfarande kunna avläsas i anslutande bostadsområden vid båda sidor om skolområdet.

I samband med att skolan byggs om och elevantalet utökas finns behov av utökad fritidsklubsverksamhet vilket finns angivet i kulturnämndens lokalförsörjningsplan.

I och med nybyggnation av skolan blir det även aktuellt med konstnärlig gestaltning i skolans inne- och utemiljö.

Kulturförvaltningen

Sten Bernhardsson
Direktör, chef för kulturförvaltningen

Planhandlingar finns att hämta på:

<https://bygg.uppsala.se/samhallsbyggnad-utveckling/detaljplanering/detaljplaner-oppna-for-synpunkter/>

eller

<https://bygg.uppsala.se/samhallsbyggnad-utveckling/detaljplanering/avslutade-samrad-eller-granskning-2019ny-sida/>

Bilaga Samrådsyttrande – detaljplan för Kvarngårdesskolan

Handläggare
Sörås Staflin Pia

Datum
2019-06-05

Diarienummer
KTN-2019-0352

Plan- och byggnadsnämnden

Samrådsyttrande - detaljplan för Kvarngårdesskolan (PBN 2015-003233)

Kulturnämnden har tagit del av rubricerat planförslag och har inget att invända. Även om planen innebär förändringar i byggnationen, kommer områdets 60-talskaraktär fortsättningsvis att vara avläsningsbart vilket är viktigt ur kulturarvshänseende. Den nya skolan bör ges hög arkitektonisk utformning som samspelar med områdets karaktär för att i så hög grad som möjligt understryka detta.

I samband med att skolan byggs om och elevantalet utökas finns behov av utökad fritidsklubbsverksamhet.

I och med nybyggnation av skolan blir det även aktuellt med konstnärlig gestaltning i skolans inne- och utemiljö.

Kulturnämnden

Linda Eskilsson
Ordförande

Samuel Lundström
Nämndsekreterare