

Plan- och byggnadsnämnden
Underrättelse

Datum: 2024-11-14
Diarienummer: PBN 2024-000301

Följebrev Ändring av detaljplan för Rosendalsfältet

Standardförfarande

Ändring av detaljplan för Rosendalsfältet finns tillgängligt för samråd från och med 2024-11-15 till och med 2024-12-27.

Kommunen har tagit fram ett förslag till ändring av detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om att skicka förslaget på samråd den 2024-10-24.

Syftet med planändringen är att göra delar av allmän plats i Rosendal till kvartersmark, för att möjliggöra parkeringsplatser för rörelsehindrade boende, högst 25 meter från entrén till bostaden i enlighet med Boverkets byggregler, BBR. Planändringen behövs eftersom det inte är möjligt att ha parkeringsplatser för rörelsehindrade boende på allmän plats.

Planändringen är förenlig med underliggande gällande detaljplan, översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen för Södra staden och bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Samrådet pågår mellan 15 november 2024 och 27 december 2024. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.uppsala.se/rosendalsfaltet. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Ett informationsmöte under samrådstiden anordnas den 2024-12-04 klockan 17:00 i "Uppsalarummet" i Uppsala stadshus bottenvåning, Stadshusgatan 2 Uppsala.

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 2024-12-27 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen [Ändring av detaljplan för Rosendalsfältet - Uppsala kommun](#)**

Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun

