

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2024-12-04

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskotts protokoll onsdagen den 4 december 2024

Plats och tid

Stadshuset Dag Hammarskjöld (Press & vigsel, 2e:B05), klockan 16:00-17:14.

Paragrafer

93-107

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Anna Eriksson, nämndsekreterare

Närvarande

Beslutande

Karolin Lundström (V), ordförande
Maria Patel (S), 1:e vice ordförande
Madeleine Andersson (M), 2:e vice ordförande

Ej tjänstgörande ersättare

Per Eric Rosén (MP) §§ 95 - 107
Tilde Lind (C)

Övriga närvarande

Magnus Jansson, biträdande förvaltningsdirektör
Ewa Wennmark, fritidsstrateg och verksamhetscontroller
Amadeus Walldén, idrottsstrateg
Charlotta Karlsson, fritidsstrateg
Martin Halvarsson, ekonomicontroller
Vili Yrjänä, verksamhetsutvecklare
Anna Eriksson, nämndsekreterare

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2024-12-04

§ 93

Val av justerare samt justeringsdag

Beslut

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** utse Madeleine Andersson (M) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll den 9 december.

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2024-12-04

§ 94

Fastställande av föredragningslista

Beslut

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** fastställa den utsända föredragningslistan.

§ 101

Samrådsyttrande över detaljplan för Storvreta centrum

IFN-2024-00231

Beslut

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat samrådsyttrande daterat 26 november 2024 avseende detaljplan för Storvreta centrum.

Sammanfattning

Detaljplan för Storvreta centrum är på samråd mellan 15 november 2024 till och med 3 januari 2025. Idrotts- och fritidsnämnden har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på detaljplan för Storvreta centrum genom ett samrådsyttrande under samrådstiden.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en omvandling av Storvreta centrum med bland annat fler bostäder, centrumverksamheter, allmänt torg samt upprustade gator inklusive gång- och cykelbanor.

Detaljplanen styr bland annat bebyggelsens höjd och placering. Syftet med det är att tillåta bebyggelse i upp till fem våningar, samtidigt som det ska vara möjligt att uppföra nya hus med trästomme och ha lokaler i bottenvåningen som har tillräcklig takhöjd.

Planområdet omfattar flera kvarter i Storvreta centrum. Kvartersmarken ägs till stora delar av de privata aktörer, övriga delar av planområdet ägs av Uppsala kommun. Detaljplanen möjliggör för cirka 170 nya bostäder, att lokaler för centrumverksamhet säkerställs i kvarteren närmast torget och att de byggnader som innehåller bibliotek och vårdcentral kan användas för fler ändamål utöver dagens verksamheter. Därutöver innebär detaljplanen att Storvretagården kan bevaras och rustas upp samt byggas till.

Våningshöjderna inom planområdet kommer att variera mellan en och fem våningar och gatemarken breddas för att rymma bredare gång- och cykelstråk än de nuvarande. Detaljplanen innebär också att parkeringsytan öster om centrum, i anslutning till Missionsvägen, kan utökas med några nya parkeringsplatser. I anslutning till parkeringsplatsen reserveras plats för en ny elnätstation.

<https://www.uppsala.se/storvretacentrum>

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2024-12-04

Idrotts- och fritidsnämnden vill utifrån nämndens verksamhetsområde lyfta synpunkter enligt nedan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 26 november 2024.
- Bilaga 1, förslag till samrådsyttrande över detaljplan för Storstora centrum.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottet kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att utskottet beslutar så.

§ 102

Samrådsyttrande över detaljplan för Katolska kyrkan S:t Lars, Fjärdingen 30:1

IFN-2024-00232

Beslut

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat samrådsyttrande daterat 26 november 2024 avseende detaljplan för Katolska kyrkan S:t Lars, Fjärdingen 30:1.

Sammanfattning

Detaljplan för Katolska kyrkan S:t Lars, Fjärdingen 30:1 är på samråd mellan 15 november 2024 till och med 27 december 2024. Idrotts- och fritidsnämnden har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på detaljplan för Katolska kyrkan S:t Lars, Fjärdingen 30:1 genom ett samrådsyttrande under samrådstiden.

Detaljplanen syftar till att komplettera församlingens lokaler med cirka 800 kvadratmeter för samlingslokaler och bostäder, samt att bevara och skydda den befintliga kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsen och miljön.

Detaljplanen möjliggör för utökad bebyggelse med en struktur och utformning som samspelar med den bebyggelsestruktur som funnits i planområdet sedan 1980-talet och i kvarteret sedan 1600-talet. Avsikten är att komplettera kyrkolokalerna med cirka 800 kvadratmeter för samlingslokaler och bostäder, samt en ny, mer inbjudande entré vid Slottsgränd. Komplettering av samlingslokaler och bostäder görs mot Slottsgränd samt inne på fastigheten. Ny entrébyggnad i Slottsgränd samt kyrkobyggnad längs Västra Ågatan ska användas för centrumverksamhet av publik karaktär på bottenvåningen för att möjliggöra bra förutsättningar för stadsliv.

Planområdet omfattas av riksintresse för kulturmiljövården. Samtliga grannfastigheter har höga kulturmiljövården. Det läggs rivningsförbud på kyrksalen som är klassad med högst kulturhistoriskt värde. Ursprungliga exteriöra och en del interiöra karaktärsdrag ska bevaras. Önskvärd utformning styrs genom skydd-, varsamhet- och utformningsbestämmelser för ett långsiktigt bevarande av kulturmiljön.

Trafik och parkering planeras på sätt som stöttar hållbart resande och skapar en trygg miljö.

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2024-12-04

<https://www.uppsala.se/katolskakyrkan>

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 26 november 2024.
- Bilaga 1, förslag till samrådsyttrande över detaljplan för Katolska kyrkan S:t Lars, Fjärdingen 30:1.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottet kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att utskottet beslutar så.

§ 103

Samrådsyttrande för ändring av detaljplan för Rosendalsfältet

IFN-2024-00233

Beslut

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat samrådsyttrande daterat 26 november 2024 avseende ändring av detaljplan för Rosendalsfältet

Sammanfattning

Ändring av detaljplan för Rosendalsfältet är på samråd mellan 15 november 2024 till och med 27 december 2024. Idrotts- och fritidsnämnden har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på ändring av detaljplan för Rosendalsfältet genom ett samrådsyttrande under samrådstiden.

Planändringen syftar till att göra delar av allmän plats i Rosendal till kvartersmark, för att möjliggöra parkeringsplatser för rörelsehindrade boende, högst 25 meter från entré till bostaden i enlighet med Boverkets byggregler, BBR. Planändringen behövs eftersom det inte är möjligt att ha parkeringsplatser för rörelsehindrade boende på allmän plats.

Planändringen bedöms vara förenlig med det ursprungliga syftet. Ändringen består av att omvandla vissa ytor som idag är planlagda som allmän plats i form av gata till kvartersmark. Ändringen är nödvändig för att bostadsfastigheterna fortsatt ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt och bedöms inte innebära några olägenheter.

<https://www.uppsala.se/rosendalsfaltet>

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 26 november 2024.
- Bilaga 1, förslag till samrådsyttrande för ändring av detaljplan för Rosendalsfältet.

Idrotts- och fritidsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2024-12-04

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottet kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att utskottet beslutar så.