

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Elin Eriksson

elin.eriksson3@ uppsala.se

Underrättelse Detaljplan för Gottsunda stadsstråk, etapp 1

Utökat förfarande

Detaljplan för Gottsunda stadsstråk, etapp 1 finns tillgängligt för granskning från och med 5 juli till och med 16 augusti 2024.

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om granskning av förslaget den 13 juni 2024.

Planområdet ligger norr om Gottsunda centrum och omfattar cirka 1,2 hektar. Området avgränsas i norr av Gottsunda allé och i söder av Gottsunda centrum och dess markparkeringar.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en ny simhall samt ett nytt torg intill Gottsunda centrum. Simhallen ska ersätta den befintliga simhallen i Gottsunda och kan inrymma en 25-meters bassäng, en undervisningsbassäng och ett barnpoolområde. Planområdets centrala läge i Gottsunda ställer höga krav på en genomtänkt gestaltning av såväl simhallen som torget, och utformningen av dessa ska skapa förutsättningar för ett ökat stadsliv och en ökad trygghet i stadsdelen. Byggnadens bottenvåning ska utformas med lokaler för utåtriktade verksamheter, exempelvis café, restaurang eller gym.

Detaljplanen omfattar även delar av Musikvägen och Valthornsvägen som behöver breddas och delvis få nya dragningar, samt en befintlig elnätsstation som behöver byggas ut för att försörja simhallen med el.

Detaljplanen är en av flera detaljplaner som tillsammans bidrar till att möjliggöra de planeringsinriktningar som anges i Planprogram för Gottsundaområdet. Frågor som exempelvis grönstruktur, gång- och cykelstråk, vägnät, tillgång till förskola och idrott har studerats i programområdets större sammanhängande perspektiv varför denna detaljplan bör betraktas som en del av Gottsundas utveckling tillsammans med intilliggande detaljplaner som är under framtagande.

Detaljplanen bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. Detaljplanen bedöms överensstämma med översiktsplanens intentioner.

Plan- och byggnadsnämnden tog 13 juni 2024 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel.

Granskningen pågår mellan 5 juli och 16 augusti 2024. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.uppsala.se/gottsundastadsstrak-etapp1. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 16 augusti 2024 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/gottsundastadsstrak-etapp1**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 5 juli 2024

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

Utökat planförfarande i Uppsala kommun

