

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

**GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

### Kvartersmark

**B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

### Utformning

**spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

### Skydd

**skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Omfattning

**0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

### Placering

**Marken får inte förses med byggnad**, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

### Störningsskydd

**m<sub>1</sub>** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### Genomförandetid

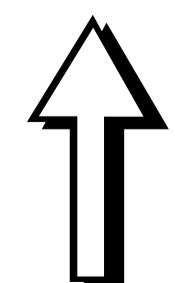
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

## UPPLYSNINGAR

Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
 kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
 kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
 del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
 kvarteret Skalmajan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
 kvarteret Valsåtrajan fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57).

upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.



SKALA 1:15 000 (A1)

	<b>Uppsala kommun</b> Antagande	Beslutsdatum Instans Samråd: 2021-03-25 PBN Granskning 1: 2021-12-16 PBN Granskning 2: 2023-06-01 PBN Godkännande: 2024-04-25 PBN Antagande: 2024-06-17 KF Laga kraft:
		Till planen hör: Plankarta Planbeskrivning
Johan Nilsson planchef	Annika Holma planarkitekt	Saga Wingård planarkitekt
Upprättad: 2024-04-08		diariern: PBN 2019-002806

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rätighetsdel (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slätt
- Brodäck

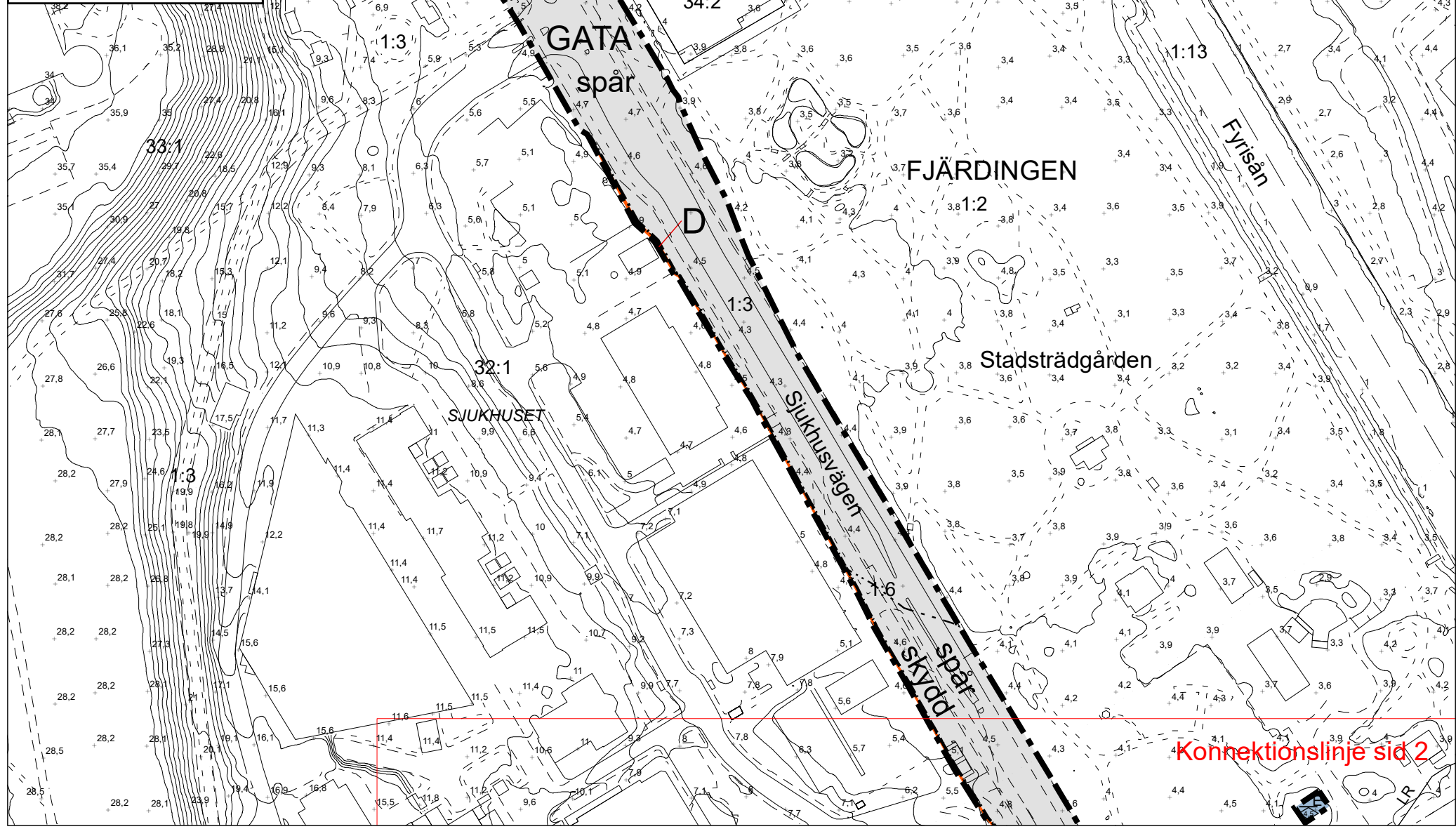
**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Skydd**

- skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

- 0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

- [Symbol]** Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

- m<sub>1</sub>** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

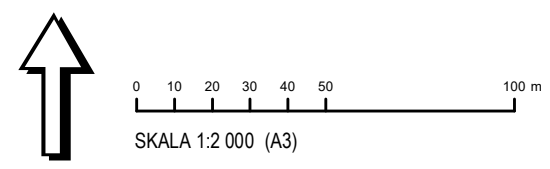
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

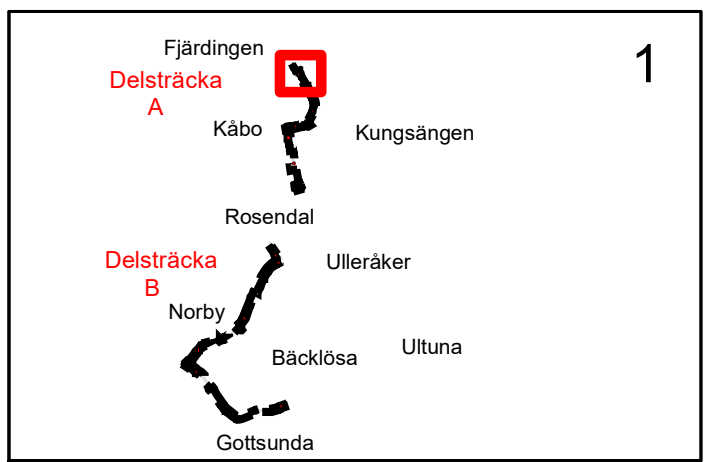
- [Red line]** Konnektionslinje



**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
kvarteret Skalmajan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
kvarteret Valsättråplan fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.



**Uppsala kommun** **Antagande**

Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B

Upprättad: 2024-04-08

diarienummer: PBN 2019-002806

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rätighetsdel (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Brodäck

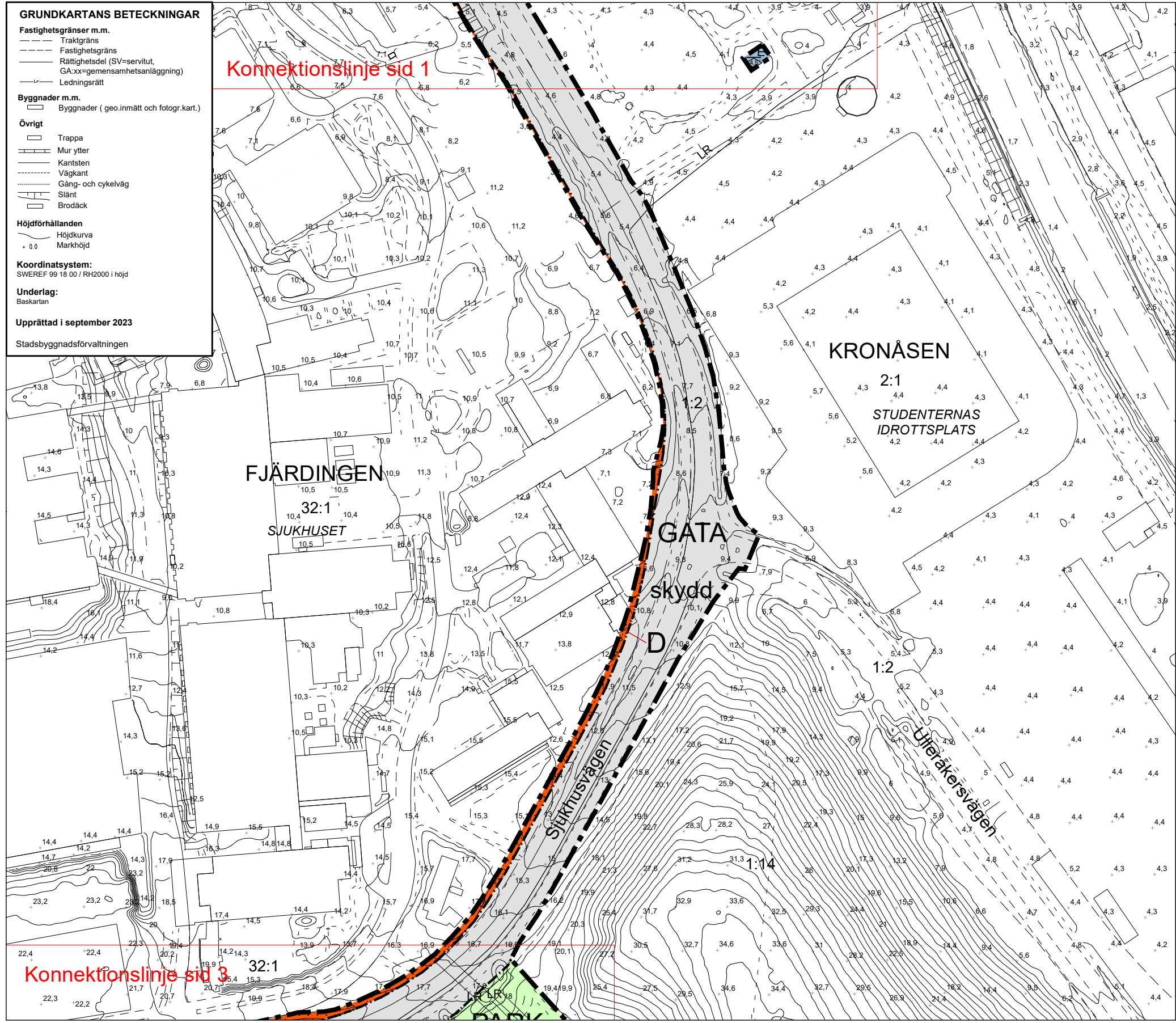
**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- Skydd skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

m<sub>1</sub> Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

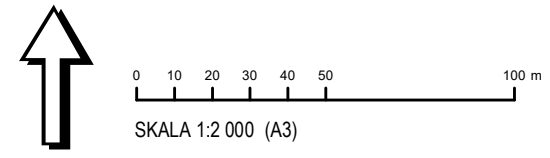
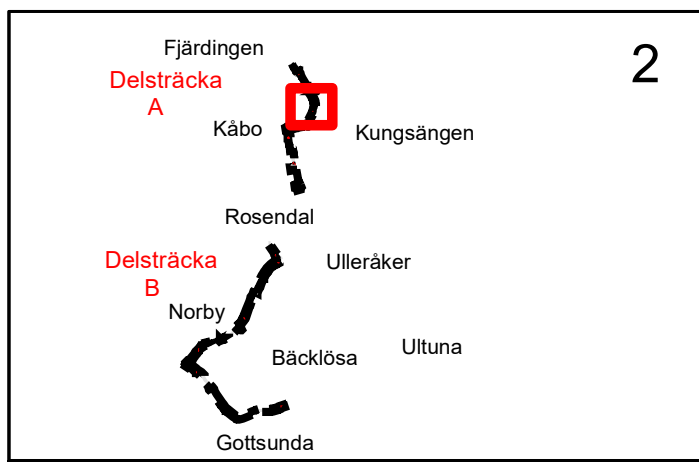
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

Konnektionslinje



**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
kvarteret Skalmajan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
kvarteret Valsåtröplan fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
upphört att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B

Upprättad: 2024-04-08

diarienummer: PBN 2019-002806

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rättighetsdel (SV=servitut, GA=xx-gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Vägkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Brodäck

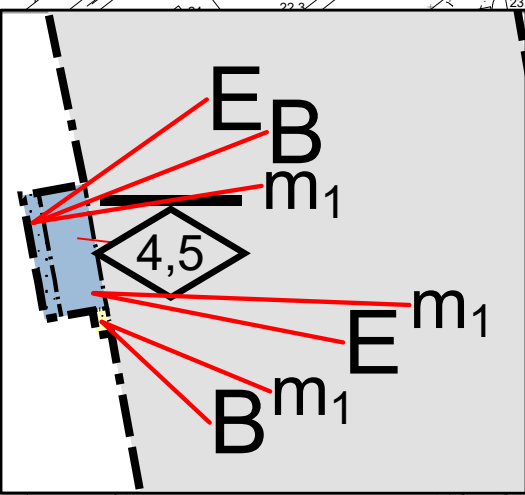
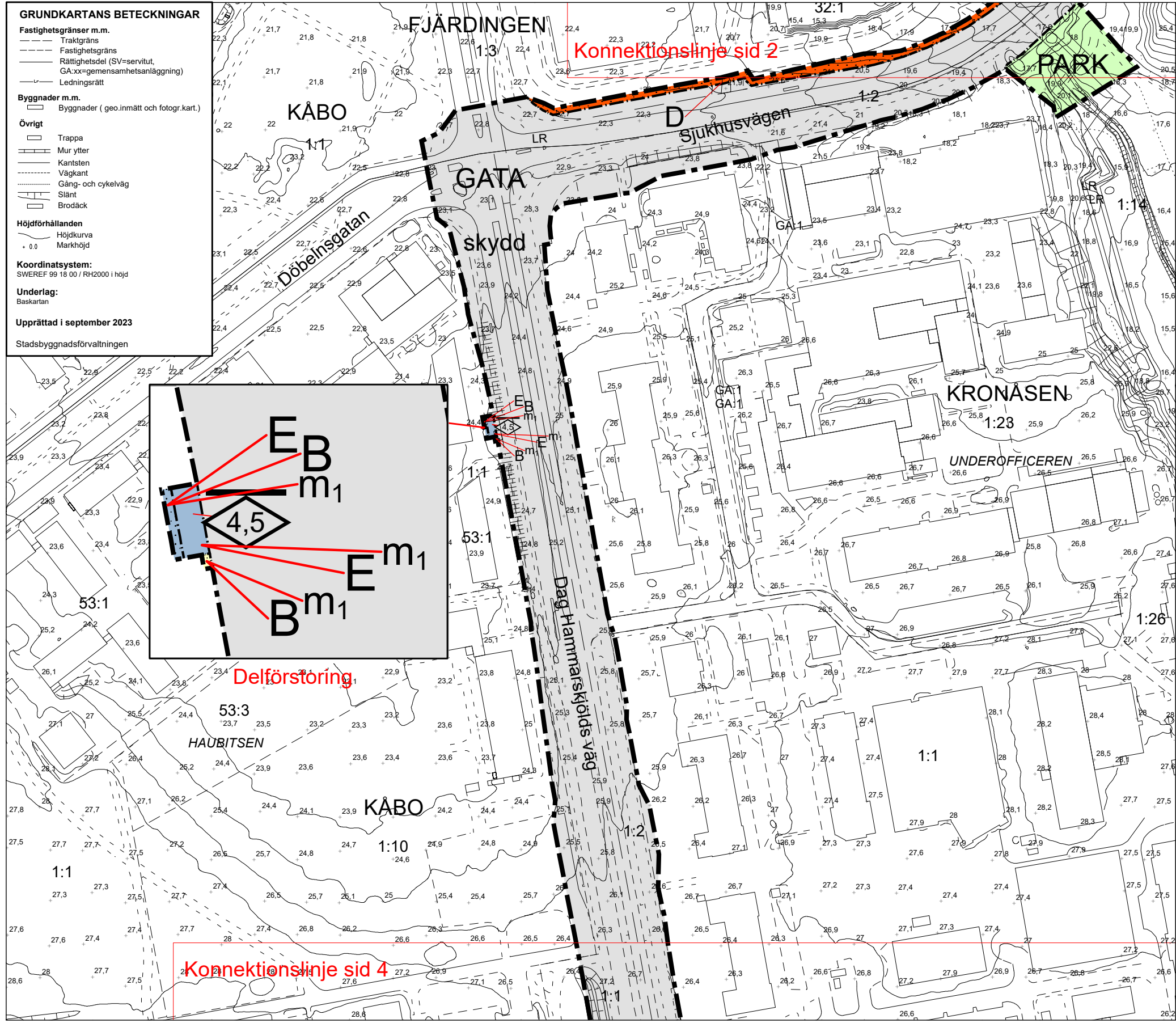
**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Skydd**

- skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

- 0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

- Marken får inte förses med byggnad**, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

- m1** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

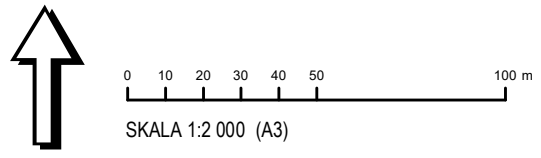
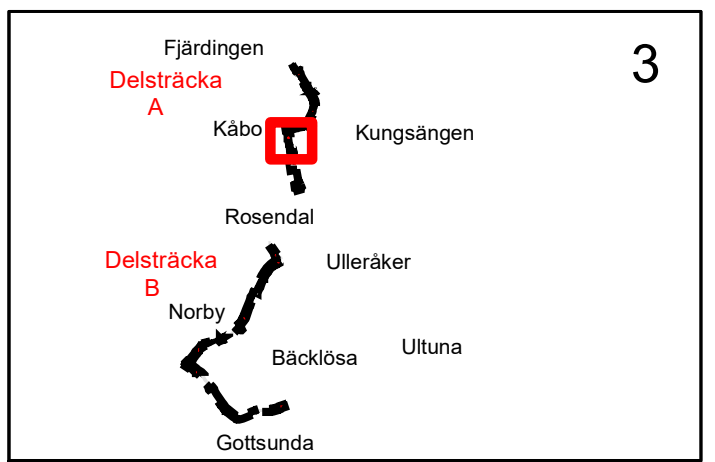
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

- Konnektionslinje



**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
kvarteret Skalmajan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
kvarteret Valsåtröplan fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B

Upprättad: 2024-04-08 diarien: PBN 2019-002806

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rätighetsdel (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader ( geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slätt
- Brodäck

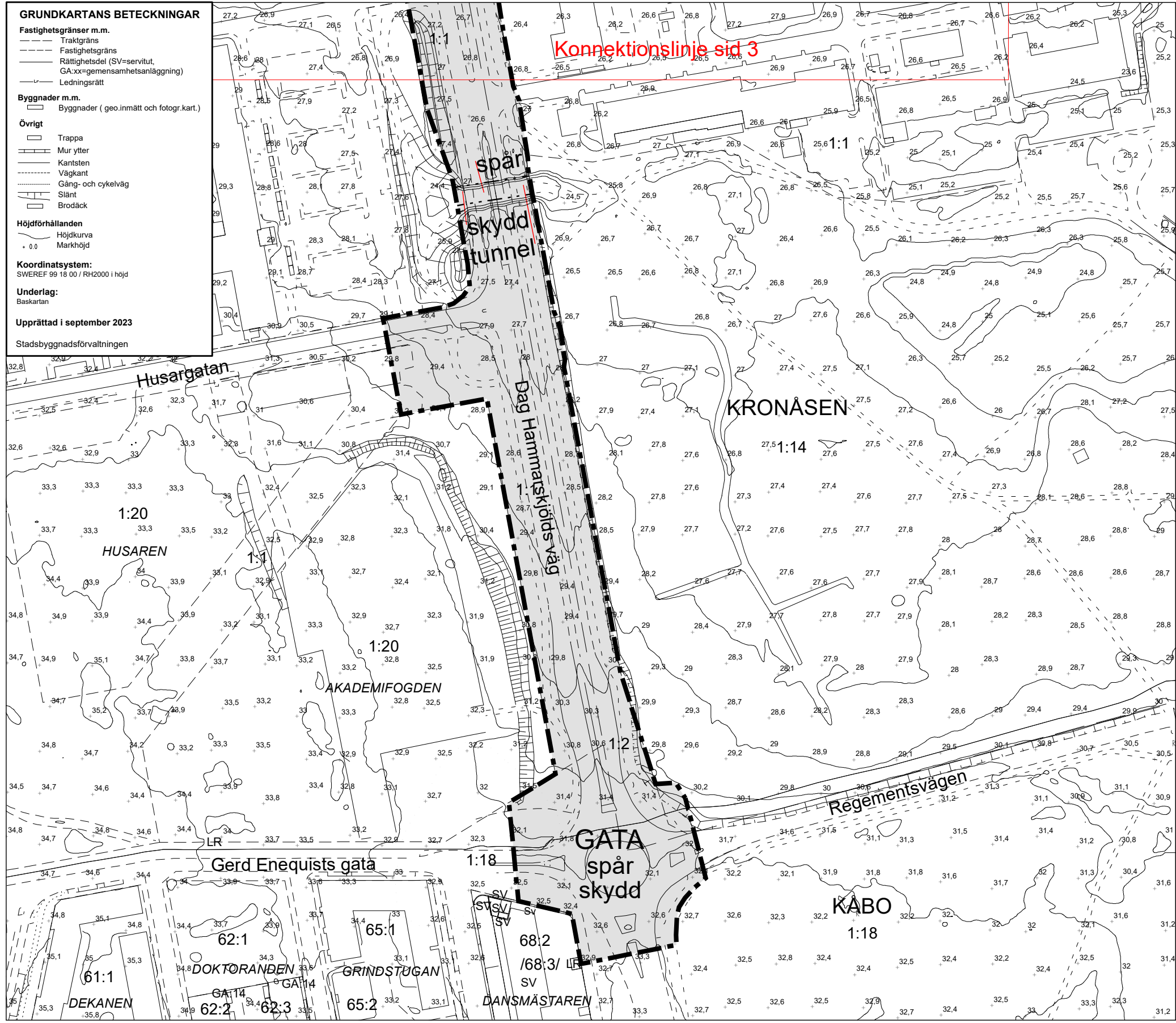
**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

**GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

**B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

**spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Skydd**

**skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

**0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

**Marken får inte förses med byggnad**, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

**m<sub>1</sub>** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

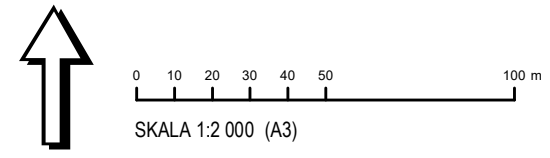
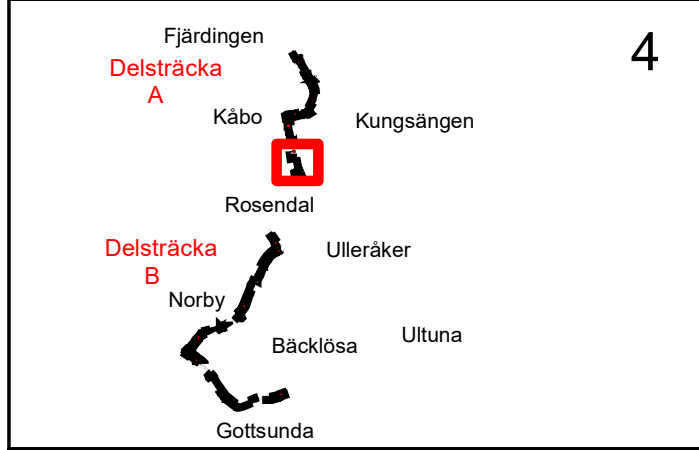
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

**Konnektionslinje**



**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
kvarteret Skalmejan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
kvarteret Valsättraplan fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
upphört att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B

Upprättad: 2024-04-08 diariernr: PBN 2019-002806

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**  
 - - - - - Traktgräns  
 - - - - - Fastighetsgräns  
 - - - - - Rätighetsdel (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)  
 - - - - - Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**  
 □ Byggnader ( geo.inmätt och fotogr.kart.)

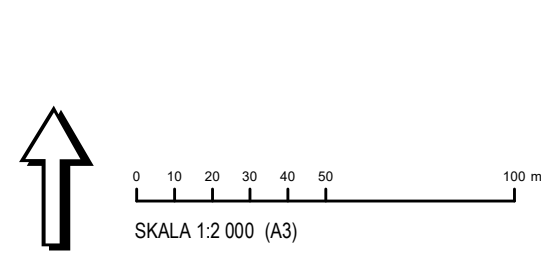
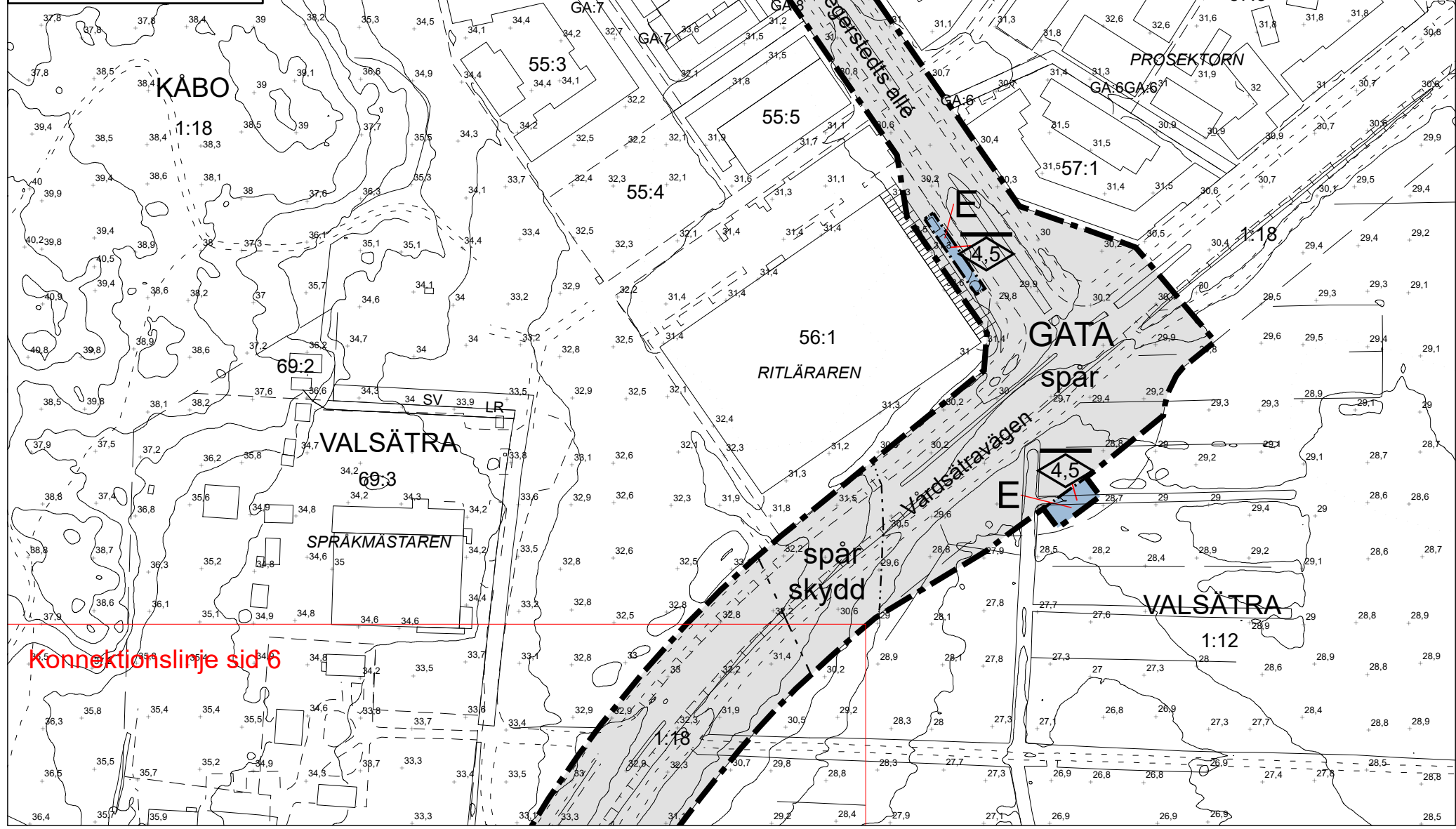
**Övrigt**  
 □ Trappa  
 □ Mur ytter  
 □ Kantsten  
 □ Vägkant  
 □ Gång- och cykelväg  
 □ Slänt  
 □ Brodäck

**Höjdhållanden**  
 ~ Höjdkurva  
 • 0.0 Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
 SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
 Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
 Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- Skydd skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

M<sub>1</sub> Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

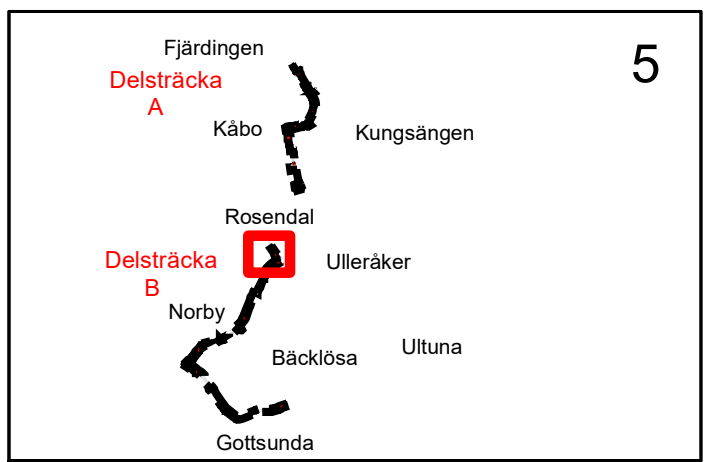
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

— Konnektionslinje



**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
 kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
 kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
 del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
 kvarteret Skalmajan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
 kvarteret Vålsättravägen fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
 upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

**Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B**

Upprättad: 2024-04-08 diariern: PBN 2019-002806

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rätighetsdel (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Brodäck

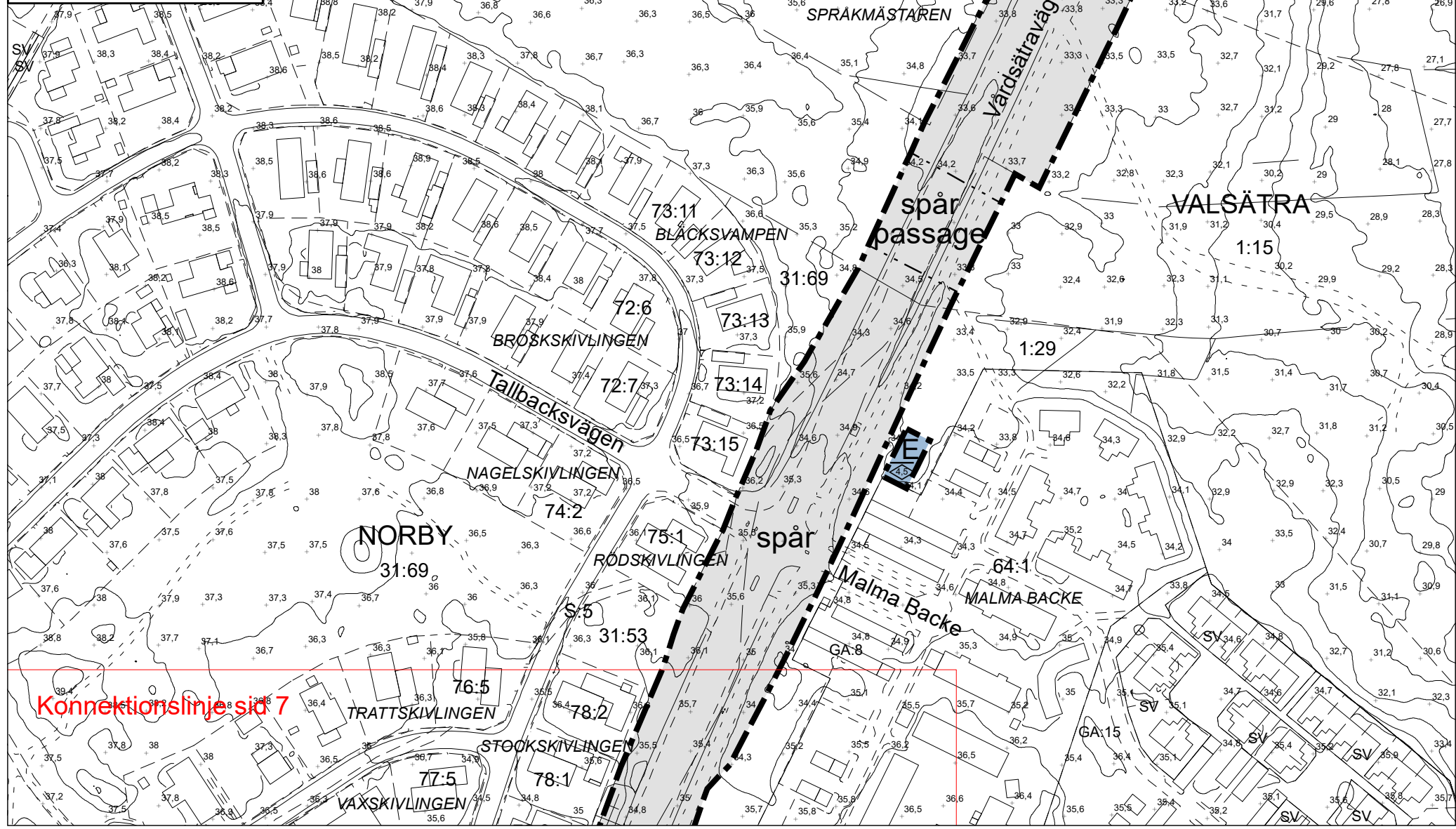
**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- Skydd skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

m<sub>1</sub> Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

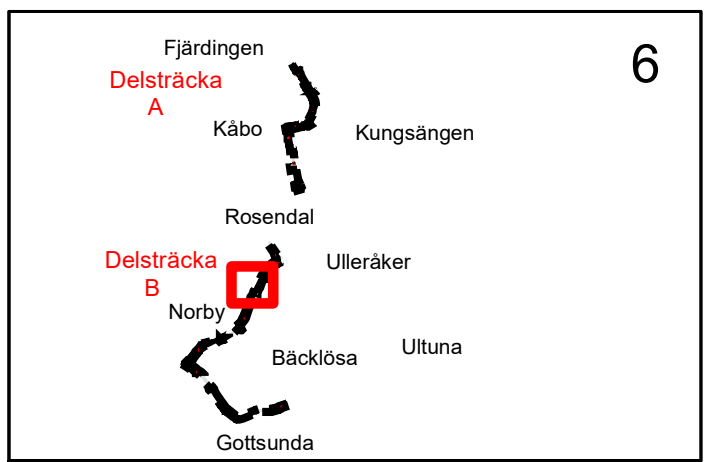
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

Konnektionslinje



**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
kvarteret Skalmajan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
kvarteret Valsättravägen fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),

upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B

Upprättad: 2024-04-08

diarienummer: PBN 2019-002806

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rätighetsdel (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader ( geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Vägkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Brodäck

**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- Skydd skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

- 0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

- Marken får inte förses med byggnad**, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

- m<sub>1</sub>** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

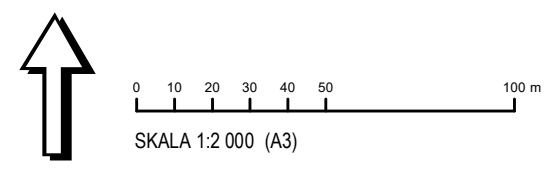
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

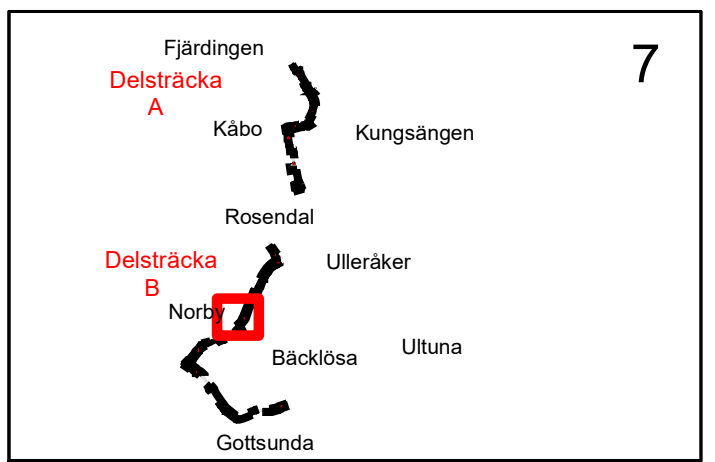
- Konnektionslinje**



**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
kvarteret Skalmajan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
kvarteret Valsättrasplan fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.



**Uppsala kommun** **Antagande**

**Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B**

Upprättad: 2024-04-08

diarienummer: PBN 2019-002806



**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rätlighetsdel (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Brodäck

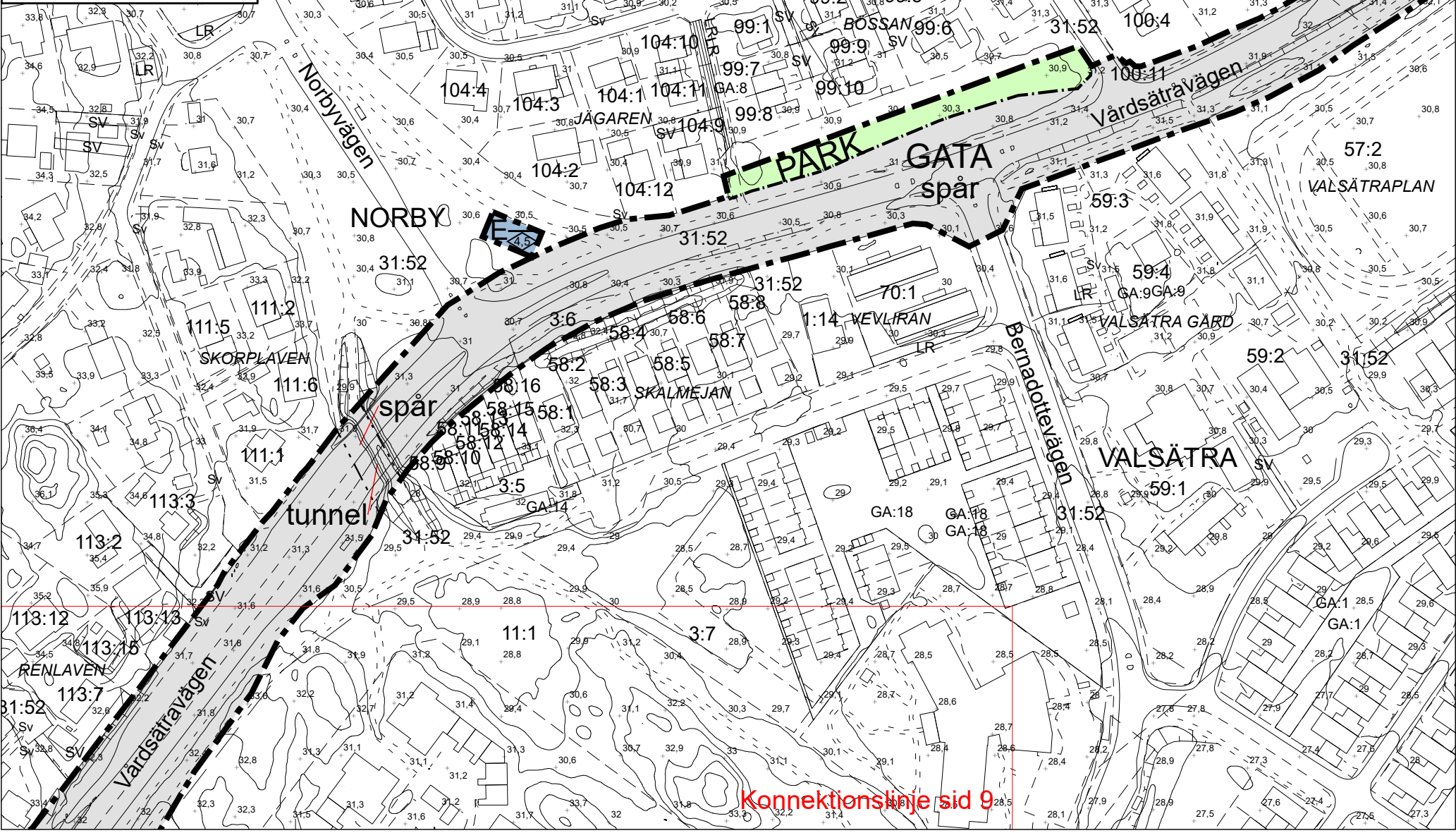
**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- Skydd skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

- 0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

- Marken får inte förses med byggnad**, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

- m<sub>1</sub>** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

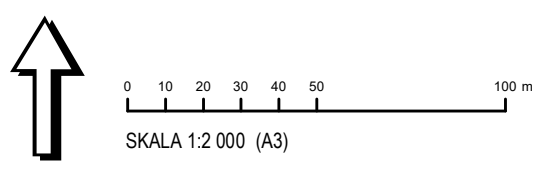
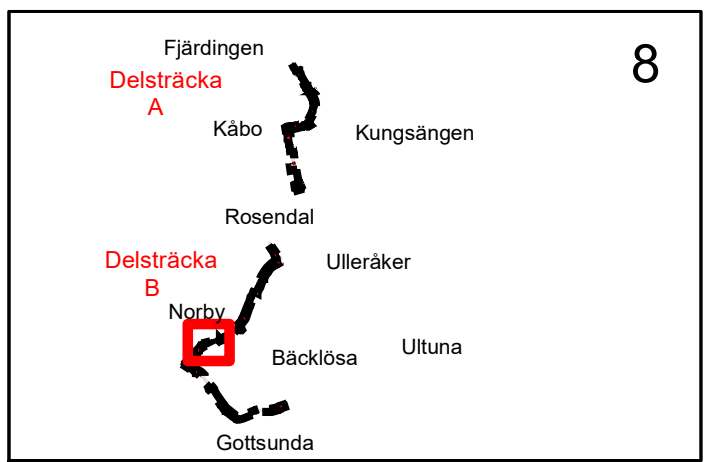
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

- Konnektionslinje**



**UPPLYSNINGAR**

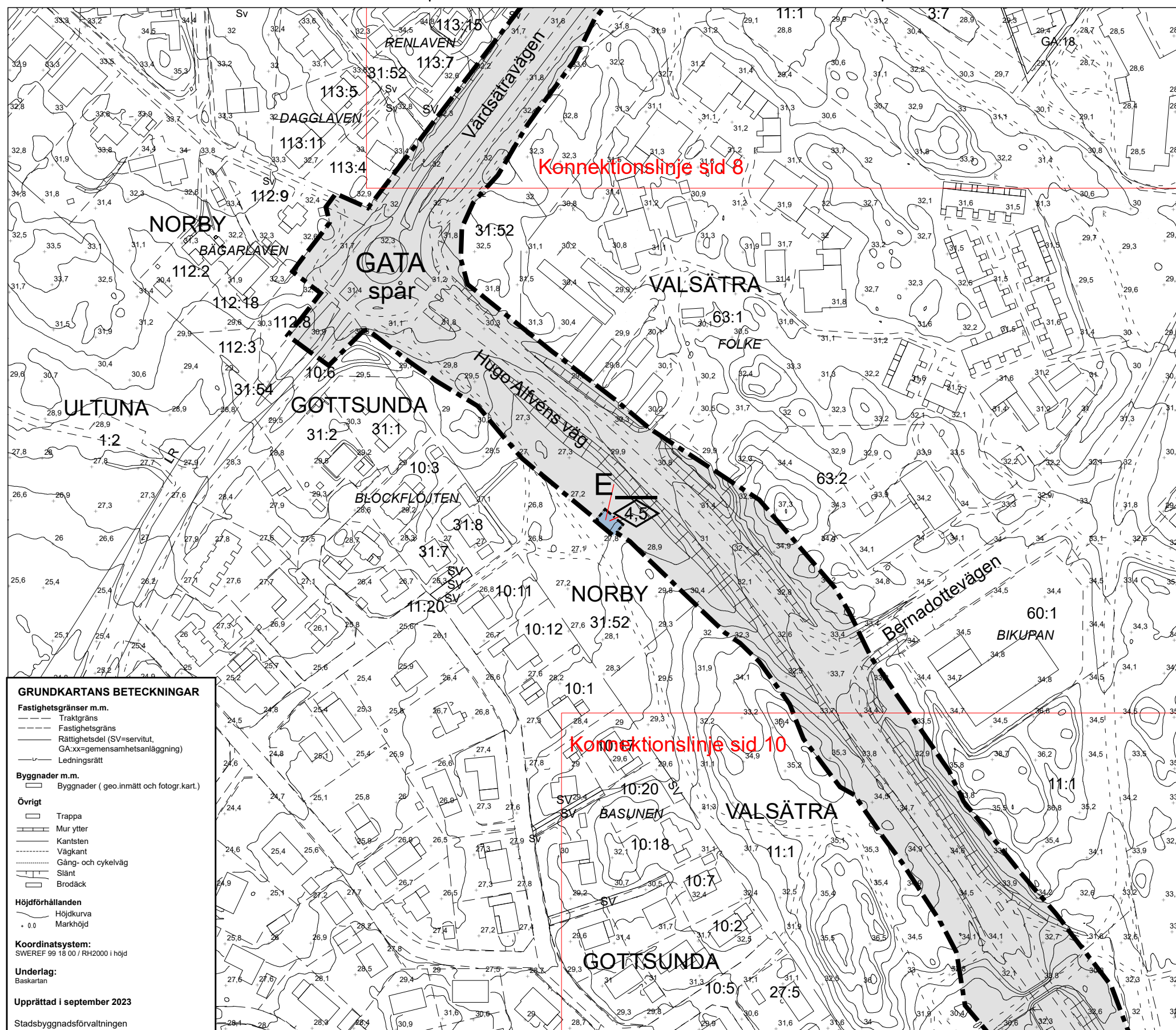
Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
kvarteret Skalmejan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
kvarteret Valsättriplan fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

**Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B**

Upprättad: 2024-04-08 diarienum: PBN 2019-002806



**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rättsgräns (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slätt
- Brodäck

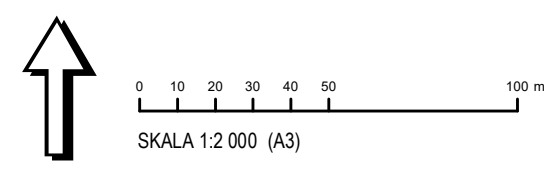
**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

- Utformning**
- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
  - tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
  - passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
  - Skydd skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

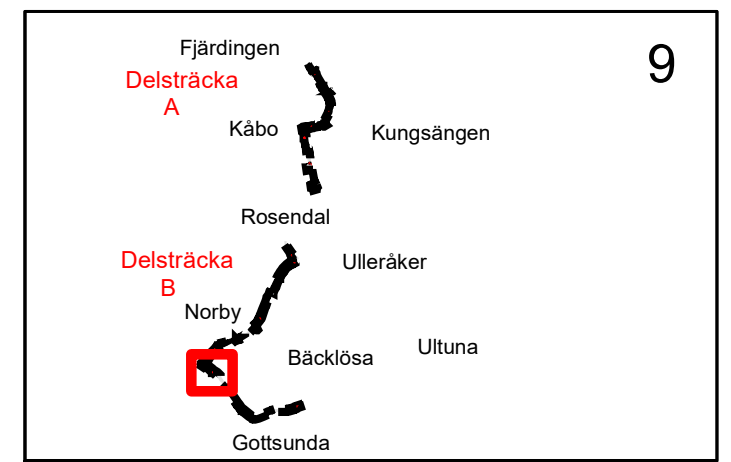
- Omfattning**
- 0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Placering**
- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- Störningsskydd**
- m<sub>1</sub>** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**  
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

Konnektionslinje



**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för

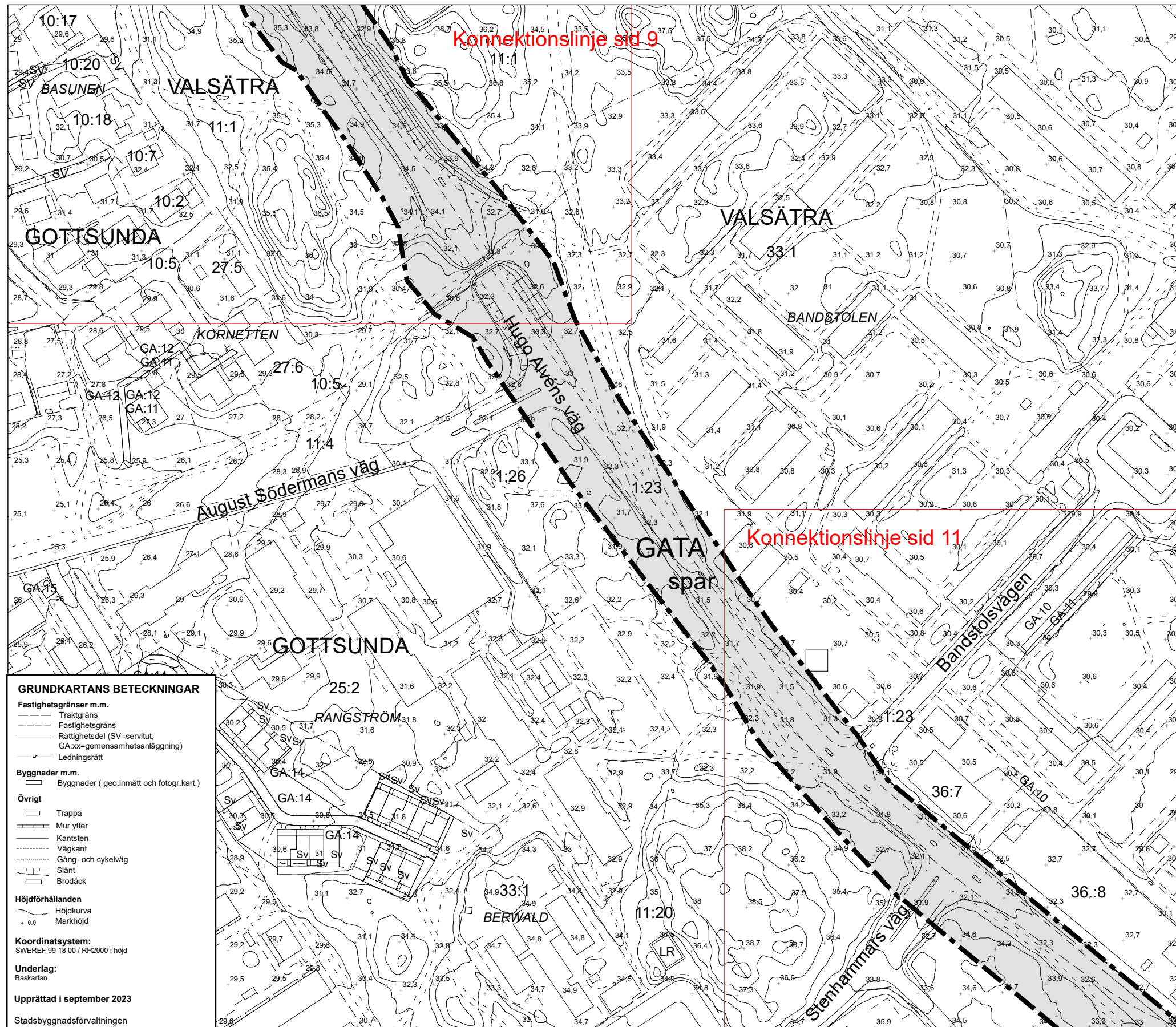
del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
kvarteret Skalmajan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
kvarteret Valsättraplan fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B

Upprättad: 2024-04-08

diarienummer: PBN 2019-002806



**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rättighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slätt
- Brodäck

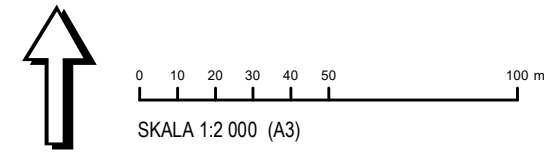
**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- Skydd skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

- 0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

- Marken får inte förses med byggnad**, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

- m<sub>1</sub>** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

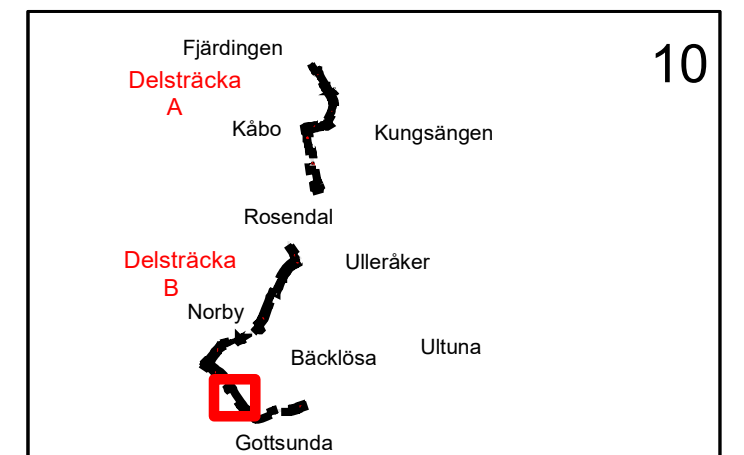
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

- Konnektionslinje**



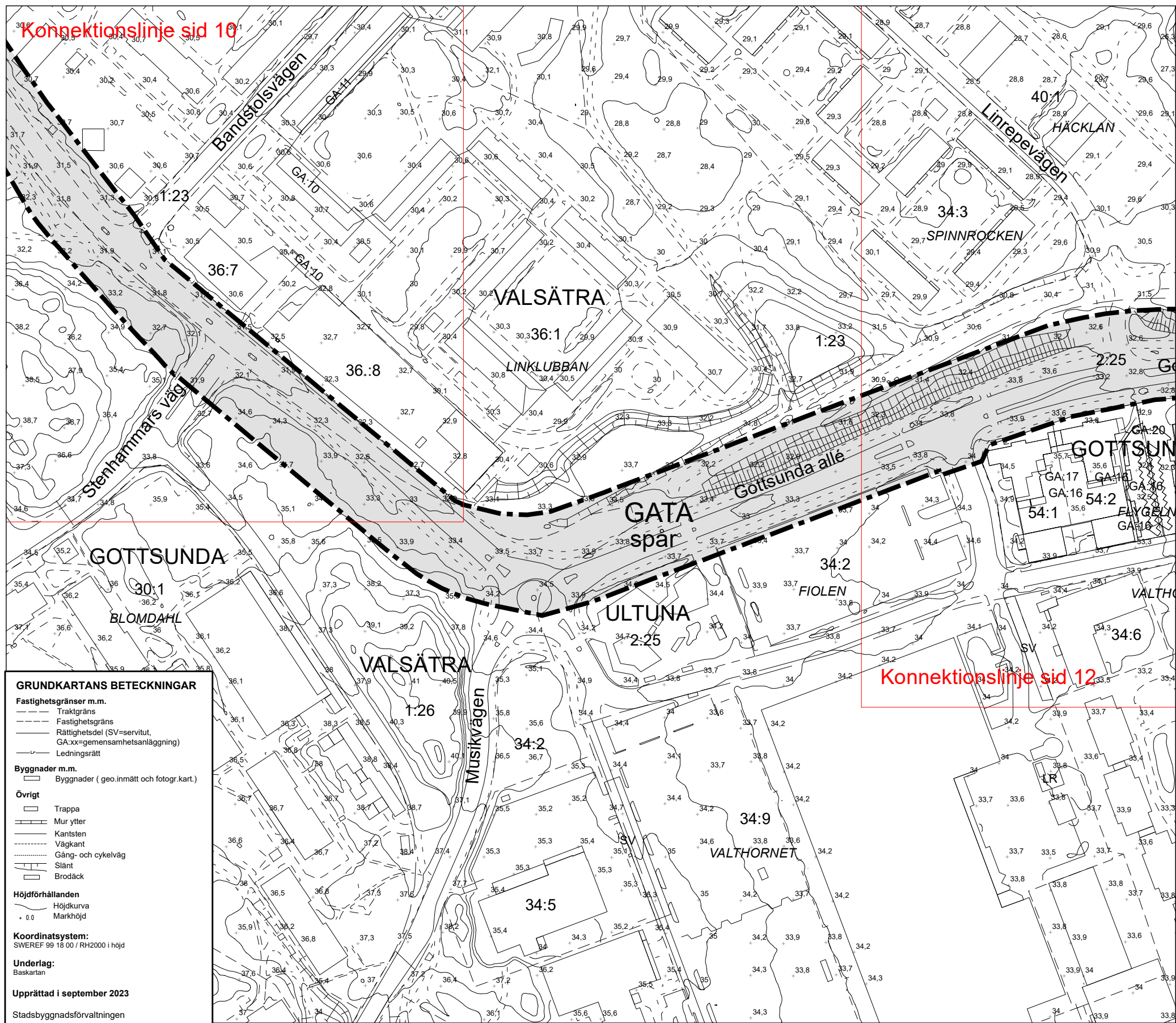
**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för del av kvarteret Plogristen fastställt 1969 (Akt 0380-6/VA7), kvarteret Grytet fastställt 1971 (Akt 0380-10/NO87), kvarteret Grytet fastställt 1974 (Akt 0380-18/NO87), del av kvarteret Haglet fastställt 1983 (Akt 0380-22/NO100), kvarteret Skalmejan fastställt 1972 (0380-5/VA58), kvarteret Valsättraplan fastställt 1970 (Akt 0380-1/VA57), upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

**Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B**

Upprättad: 2024-04-08 diariernr: PBN 2019-002806



**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rättighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Brodäck

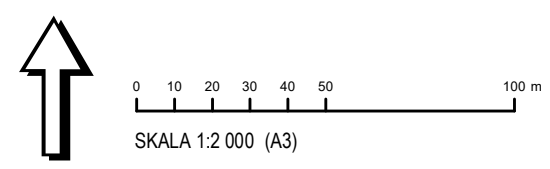
**Höjdförhållanden**

- Höjdkurva
- Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

- spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Skydd**

- skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

- 0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

- Marken får inte förses med byggnad**, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

- m<sub>1</sub>** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

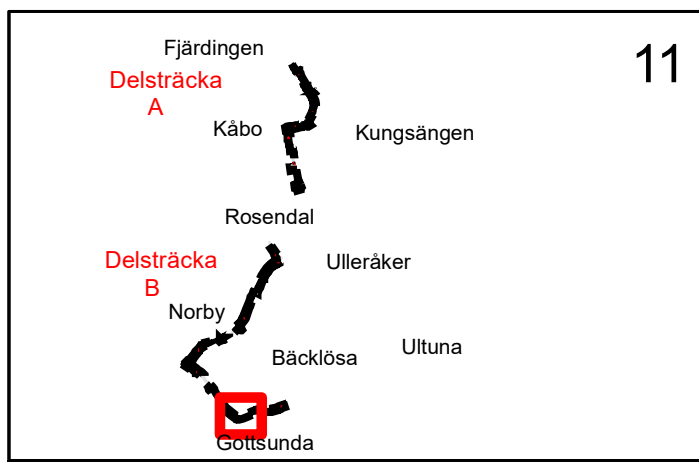
**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

- Konnektionslinje**

Konnektionslinje sid 12



11

**UPPLYSNINGAR**

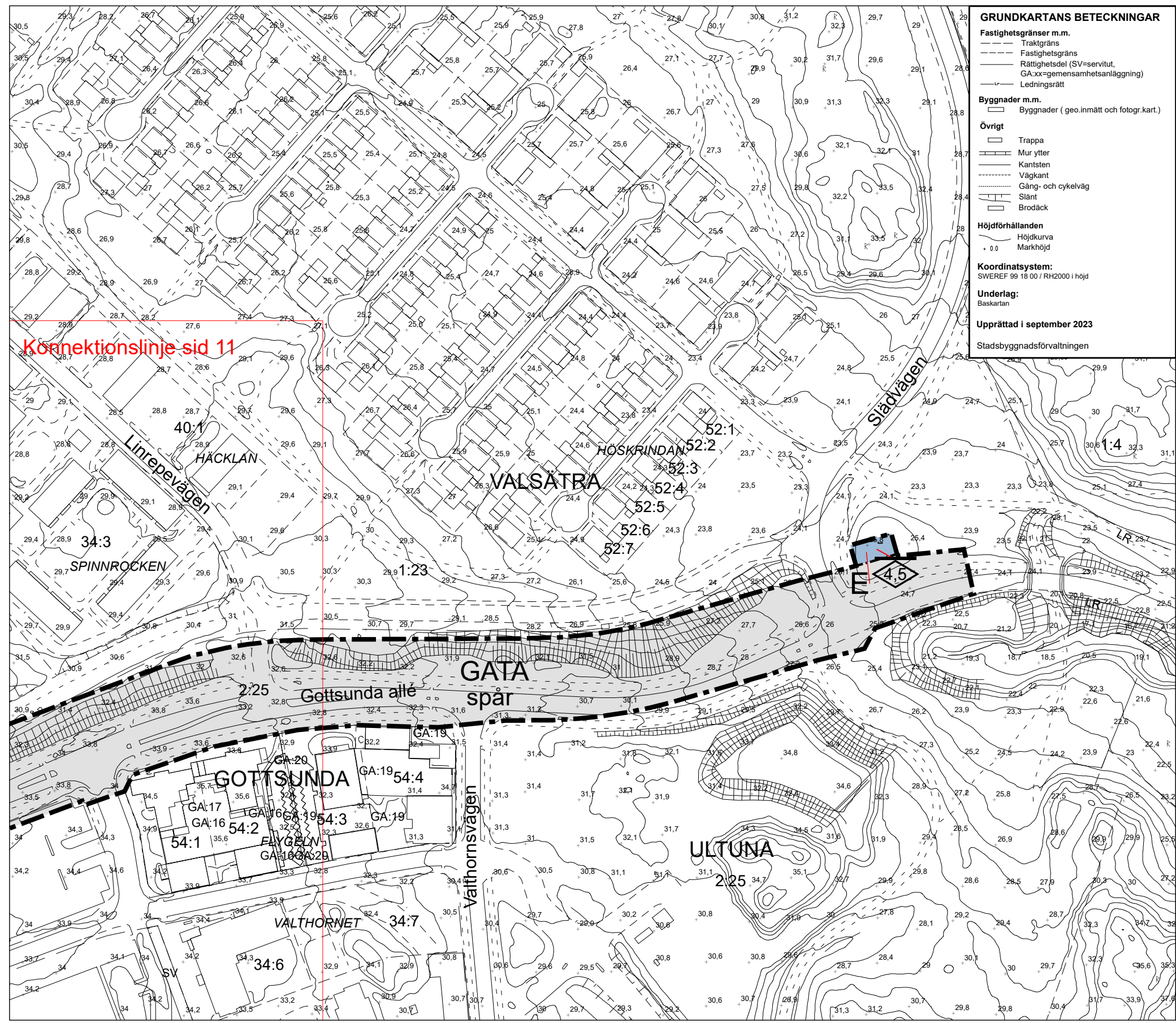
Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställt 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
kvarteret Grytet fastställt 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
kvarteret Grytet fastställt 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
del av kvarteret Haglet fastställt 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
kvarteret Skalmajan fastställt 1972 (0380-5/VA58),  
kvarteret Valsättraplan fastställt 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
upphört att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B

Upprättad: 2024-04-08 diariernr: PBN 2019-002806



**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**  
 - - - - - Traktgräns  
 - - - - - Fastighetsgräns  
 - - - - - Rättighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)  
 - - - - - Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**  
 □ Byggnader ( geo.inmätt och fotogr.kart.)

**Övrigt**  
 □ Trappa  
 □ Mur ytter  
 □ Kantsten  
 □ Vägkant  
 □ Gång- och cykelväg  
 □ Slänt  
 □ Brodäck

**Höjdförhållanden**  
 ~ Höjdkurva  
 · 0.0 Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
 SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
 Baskartan

**Upprättad i september 2023**  
 Stadsbyggnadsförvaltningen

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- ■ ■ Planområdesgräns
- · - · - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

**GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

**B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**D** Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EB** Tekniska anläggningar, Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**

**Utformning**

**spår** Kollektivtrafik. Anläggningar för spårtrafik får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**tunnel** Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**passage** Passage med ledstruktur för groddjur, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Skydd**

**skydd** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

**0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

**□** Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Störningsskydd**

**m<sub>1</sub>** Skydd ska anläggas för att förhindra infiltration av dagvatten, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

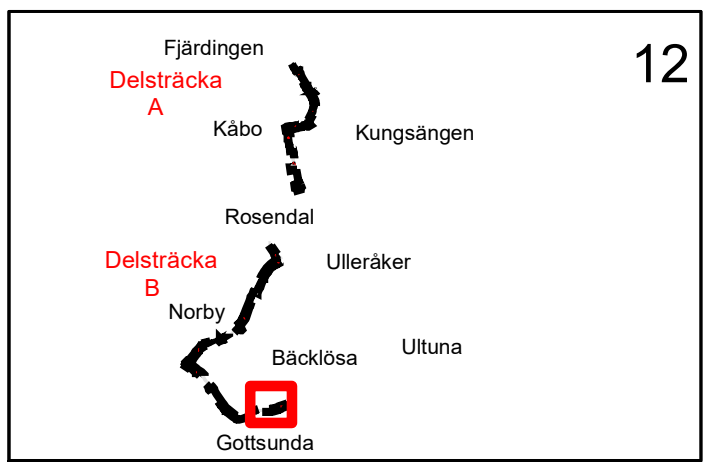
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

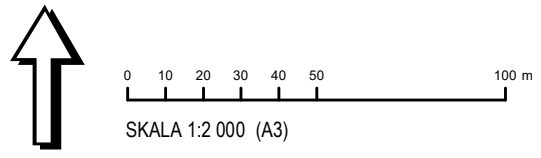
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

**ILLUSTRATIONER**

— Konnektionslinje



12



**UPPLYSNINGAR**

Tomtindelningar för

del av kvarteret Plogristen fastställd 1969 (Akt 0380-6/VA7),  
 kvarteret Grytet fastställd 1971 (Akt 0380-10/NO87),  
 kvarteret Grytet fastställd 1974 (Akt 0380-18/NO87),  
 del av kvarteret Haglet fastställd 1983 (Akt 0380-22/NO100),  
 kvarteret Skalmajan fastställd 1972 (0380-5/VA58),  
 kvarteret Valsättraplan fastställd 1970 (Akt 0380-1/VA57),  
 upphör att gälla inom planområdet när detaljplanen får laga kraft.

**Uppsala kommun** **Antagande**

**Detaljplan för kapacitetsstark kollektivtrafik, delsträcka A-B**

Upprättad: 2024-04-08

diariern: PBN 2019-002806