

Handläggare:
Annika Holma
018-727 73 15
annika.holma@uppsala.se

Datum:
2021-06-11

Diarienummer:
PBN 2014-001658

Enligt sändlista

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för del av kvarteret Mösseberg

Enkelt planförfarande

Plan- och byggnadsnämnden/Byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 27 maj 2021 att sända förslag till Detaljplan för del av kvarteret Mösseberg för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kontaktcen-ter, stadsbiblioteket och Sävjabiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, www.uppsala.se/stadsplanering.

Detaljplanen innebär att fastigheten Sävja 57:1 kompletteras med ett flerbostadshus. Inom fastigheten finns ett vårdboende som ska behållas och det finns goda möjligheter för samnyttjande av gårdsyta mellan bostäderna och vårdboendet. Detaljplanen innebär ett bättre utnyttjande av marken då trafik- och parkeringsytor omdisponeras och istället möjliggörs fler bostäder i ett natur- och kollektivtrafik-nära läge, samt inom det stora utvecklingsområdet för de sydöstra stadsdelarna. Detaljplanen möjliggör att det nya bostadshuset byggs i en höjd motsvarande fem våningar, innehållande cirka 50 lägenheter. Parkering för de nya bostäderna kan samnyttjas med den intilliggande fastigheten Sävja 58:1.

Upplýsningar i ärendet lämnas av handläggaren.

Informationsmöte

Tid: tisdag 22 juni kl. 18

Plats: Informationsmötet kommer att hållas digitalt. Gå in på <http://www.uppsala.se/stadsplanering> och klicka på länken: "Se detaljplaner som är öppna för samråd eller granskning". Här klickar du dig vidare till *Detaljplan för del av kvarteret Mösseberg*. Klicka sedan på möteslänken *Anslut till mötet*.

Du behöver inte installera någon särskild app eller program för att delta. Allt du behöver är en dator, surfplatta eller telefon med webbläsare och internetanslutning.

Välkomna!

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler för enkelt planförfarande. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Yttranden skall vara inlämnade senast 31 augusti 2021 till:

Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/stadsplanering

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen - enkelt planförfarande

