

Stadsbyggnadsförvaltningen  
**Tjänsteskrivelse till gatu- och samhällsmiljönämnden**

Datum:  
2022-08-19

Diarienummer:  
GSN-2022-01737

Handläggare:  
Camilla Schöllin Snygg

## Revidering av avgifter för Uppsala hamn

### Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår kommunfullmäktiga besluta

1. **att** anta nya avgifter för Uppsala hamn enligt **bilaga 1**, samt
2. **att** avgifterna uppräknas med konsumentprisindex årligen.

### Ärendet

Avgifterna för Uppsala hamn och kommunens småbåtshamnar i Hammarskog och Björklinge har varit oförändrade sedan 2013 och behöver uppdateras. De flesta avgifter föreslås höjas motsvarande konsumentprisindex (KPI) för perioden. Avgifterna föreslås framöver årligen regleras KPI.

### Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsförvaltningen. Barn- och jämställdhetsperspektiven bedöms inte vara aktuella med föreliggande förslag till beslut. Höjningen av avgifterna med KPI bedöms rimlig för den näringslivsverksamhet som bedrivs i hamnen.

### Föredragning

Avgifterna i Uppsala hamn och småbåtshamnarna i Björklinge och Hammarskog har varit oförändrade sedan 2013 och behöver därför uppdateras. Avgifterna föreslås uppdateras ungefär motsvarande konsumentprisindex för perioden som beräknats uppgå till cirka 10 procent. Avgifterna i för båtplatserna i Björklinge föreslås bli oförändrade medan avgifterna för platserna i Fyrisån ökas mer utifrån att platsernas är mer attraktiva.

I befintlig taxa finns en särskild avgift för udda plats eller K-märkt fartyg. Denna avgift är 300 kronor per år och betydligt lägre än övriga avgifter. Avgiften har tillämpats för de båtar som ligger inom zon 2 i bifogad karta, **bilaga 2**. Bryggorna för angöring är där smalare och har inte samma standard som övriga platser. Avgiften bör därför vara lägre än avgifterna inom zon 1. Skillnaden i nuvarande taxa bedöms vara oskäligt stor och därför föreslås en förändring. Avgiften för udda plats eller k-märkt fartyg föreslås tas bort och ersättas med en avgift med samma konstruktion som för övriga delar av hamnen men med en lägre avgift. Förändringen påverkar i dag fyra båtar som ligger vid bryggorna, en är husbåt, två är stora fritidsbåtar och en K-märkt båt.

Avgifter för el, vatten, avlopp- och sophantering tas ut enligt gällande taxor och avgifter från Uppsala vatten samt aktuell el-leverantör.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Kommunens intäkter kommer att öka med drygt 10 procent. Årlig uppräkningsindex medför att avgifterna följer prisutvecklingen.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse daterad 19 augusti 2022
- Bilaga 1, förslag på nya avgifter
- Bilaga 2, karta med zonindelning
- Bilaga 3, jämförelse mellan taxan från 2013 och föreslagen taxa

Stadsbyggnadsförvaltningen

Anna Axelsson  
Biträdande stadsbyggnadsdirektör

## Taxa för Uppsala hamn år 2023, justeras årligen enligt KPI

Avgift inkl 25  
% moms Enhet

### Zon 1 Fyrisån

<b>Hamnplats fartyg och fritidsbåt</b> , platsens längd 10 meter utmed kaj	2 900 kr/år
Tillägg per meter kaj över 10 meter	290 kr/år
<b>Båtplats fritidsbåt östra småbåtshamnen</b> , platsens storlek 3 m bred x 10 m lång	2 900 kr/år
<b>Husbåt hamnplats</b> , platsens längd 10 meter utmed kaj	5 300 kr/år
Tillägg per meter kaj över 10 meter	530 kr/år
<b>Tillägg boende</b>	53 000 kr/år

### Zon 2 Fyrisån

<b>Hamnplats fartyg och fritidsbåt</b> , platsens längd 10 meter utmed kaj	1 800 kr/år
Tillägg per extra meter över 10 meter	180 kr/år
<b>Husbåt hamnplats</b> , platsens längd 10 meter utmed kaj	3 600 kr/m
Tillägg per meter kaj över 10 meter	360 kr/år
<b>Tillägg boende</b>	36 000 kr/år

### Näringsverksamhet i zon 1 och 2

Avgift för näringsverksamhet	700 kr/månad
Trafik enligt turlista	3 450 kr/trafikerings månad
Fast plats, pris per kvm serveringsyta och månad	100 kr/månad

### El-, vatten-, avlopps- och sophanteringsavgifter

El, nätagift samt förbrukning enligt dagspris	
Vatten, del i årsabonnemang	200 kr/månad
Vatten förbrukning, enligt Uppsala vattens taxa	
Vatten, där mätning saknas	200 kr/månad
Avlopp slamtank, enligt Uppsala vattens taxa	
Sophantering, enligt Uppsala vattens taxa	

### Övriga taxor och avgifter

Taxa för gästhamn	165 kr/dygn
Avgift för att inte flytta fartyg/fritidsbåt/småbåt efter begäran	500 kr/dygn
Avgift för köplats	275 kr/år

### Brygga Hammarskog

Båtplats fritidsbåt, max 2 m bred x 5 m lång	2 700 kr/år
Avgift för köplats	275 kr/år

### Brygga Björklinge

Båtplats fritidsbåt, max 2 m bred x 5 m lång	2 400 kr/år
Avgift för köplats	275 kr/år



# Zon karta Hamnen



2021-03-17



## Jämförelse mellan taxan år 2013 och förslaget år 2023

	<b>Avgift inkl 25 % moms år 2013</b>	<b>Avgift inkl 25 % moms år 2023</b>
<b>Zon 1 Fyrisån</b>		
<b>Hamnplats fartyg och fritidsbåt</b> , max 10 meter lång	2 400	2 900
Tillägg per extra meter över 10 meter	120	290
<b>Båtplats fritidsbåt östra småbåtshamnen</b> , max 3 m bred x 10 m lång	2 400	2 900
<b>Husbåt</b> , boende på båt	48 000	53 000
Tillägg per extra meter över 10 meter	240	265
<b>Zon 2 Fyrisån fd udda plats eller K-märkta fartyg</b>		
<b>Hamnplats fartyg och fritidsbåt</b> , max 10 meter lång	300	1 800
Tillägg per extra meter över 10 meter	20	180
<b>Husbåt</b> , boende på båt		36 000
Tillägg per extra meter över 10 meter	20	360
<b>Övriga tillägg Zon 1 och 2</b>		
Näringsverksamhet	500	700
Trafik enligt turlista	2 500	3 450
Båt med fast plats, serveringsyta	70	100
<b>Övriga taxor och avgifter</b>		
Taxa för gästhamn	150	165
Avgift för att inte flytta fartyg/fritidsbåt/småbåt efter begäran	400	500
Avgift för köplats	250	275
<b>Björklungebrygga</b>		
Båtplats fritidsbåt, max 2 m bred x 5 m lång	2 400	2 400
Avgift för köplats	250	275
<b>Hammarskogsbrygga</b>		
Båtplats fritidsbåt, max 2 m bred x 5 m lång	2 400	2 700
Avgift för köplats	250	275