

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Maya Katsumata Ling
018-727 47 06
maya.katsumataling@ uppsala.se

Underrättelse Detaljplan för Kvarteret Hejdrun

Standardförfarande

Detaljplan för Kvarteret Hejdrun finns tillgängligt för granskning från och med 7 juni t.o.m. 28 juni 2024.

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om granskning av förslaget den 23 maj 2024.

Syftet med planen är att möjliggöra påbyggnad av de två befintliga punkthusen samt nybyggnad av komplementbyggnader inom fastigheten Luthagen 73:7. Syftet är också att den befintliga bebyggelsens kulturmiljövärden som finns ska värnas.

De två byggnaderna innehåller 56 lägenheter och påbyggnaden kan ge ett tillskott på totalt åtta lägenheter.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen.

Plan- och byggnadsnämnden tog 23 maj 2024 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel.

Granskningen pågår mellan 7 juni och 28 juni 2024. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.upsala.se/hejdrun Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 28 juni 2024 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.upsala.se/hejdrun**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 27 maj 2024

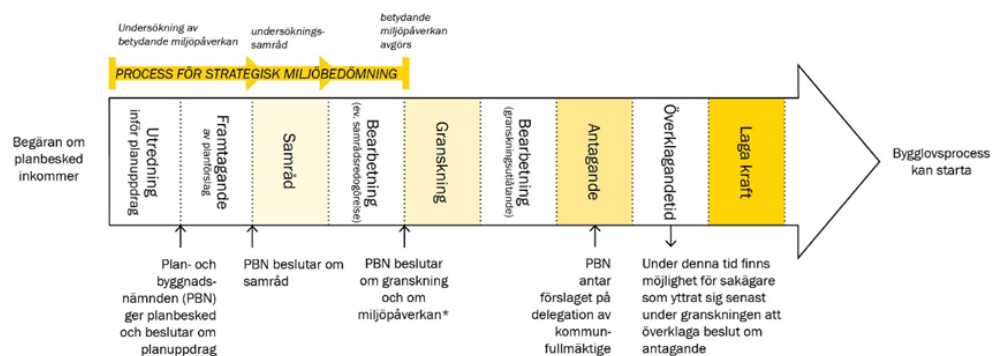
Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun



*Om undersökningen visar att det finns risk för betydande miljöpåverkan ändras planförfarandet till utökad och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.