

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-12-12

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 12 december 2024

Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:15-19:10,
ajournering klockan 17:52-18:10, 18:50-18:55

Paragrafer

256–258, 260–286

259 justerades omedelbart vid sammanträdet, se separat protokoll.

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Rebecka Berg, nämndsekreterare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-12-12

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice ordförande
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande
Kia Solid (S)
Peter Burman (S)
Christer Forsberg (S) §§ 256-258, 260-273
Ingela Ekrelius (V)
Susanne Engström (MP)
Lars Tufvesson (M)
Victor Zhao-Jansson (C)
Magnus Wikberg (KD) §§ 260-268
Anders A Aronsson (L)
Bonny Trolle (SD)
Madelene Svensson (KD) §§ 256-258, 269-286
Åsa Bergman (S) §§ 274-286

Ej tjänstgörande ersättare

Emad Shaabani (S) §§ 256-258, 260-269
Åsa Bergman (S) §§ 256-258, 260-273 (ej § 264 p.g.a. jäv)
Kjell Haglund (V) (ej § 264 p.g.a. jäv)
Lars Björndahl (UP)
Mathias Kullberg (M)
Madelene Svensson (KD) §§ 260-268

Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör, Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Martin Edfelt, stadsarkitekt, Andreas Thoor, Johan Nilsson, områdeschefer, Pernilla Hessling, enhetschef, Elin Hedström, Anton Vikström t.f. enhetschefer, Vilhelmina Vinderos, verksamhetscontroller, Matilda Eriksson, controller, Rebecka Berg, Malin Adner, nämndsekreterare, Tuva Andersen (närvarar på distans), Joakim Käppe (närvarar på distans), Ola Magnusson, Eleonore Albenius, Jesper Ljung Holm, Linus Pettersson, föredragande, Emma Hügard (närvarar på distans), Anders Ågren (närvarar på distans), Annika Holma (närvarar på distans), Björn Sjulgård (närvarar på distans), handläggare

§ 282

Upphävande av tomtindelning för Norby 53:20 PBN-2024-00136 (dnr ByggR 2023-001980)

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta Upphävande av tomtindelning för Norby 53:20, samt
2. **att** genomförande av planändringen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Sammanfattning

Ändringen av Detaljplan för Norby 0380-P2002/30, syftar till att upphäva den tomtindelning som gäller för fastigheten Norby 53:20.

Syftet med upphävandet är att möjliggöra en förrättning för att kunna genomföra en avstyckning av fastigheten i fyra delar. Fastighetsägaren önskar uppföra bostadsbebyggelse i form av enbostadshus på respektive del. Den gällande detaljplanen för området påverkas inte av tomtindelningens upphävande. Planarbetet kan därav genomföras med förenklat förfarande.

Ändringen är förenlig med översiktsplanen och antas inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 21 november 2024
- Bilaga 1 Tillägg till planbeskrivning
- Bilaga 2 Samrådsredogörelse

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Beslutsgång

Ordföranden finner att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2024-12-12

Protokollet expedieras till

Cecondo Uppsala 2 AB
Akten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: YLVA STADELL
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-12-16 16:50:27 GMT+01:00
Transaktions-ID: 7afd2d56333747f5a440f10f4eb37a53

Underskrift 2

Namn: Lars Markus Lagerquist
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-12-17 08:41:29 GMT+01:00
Transaktions-ID: d47a78526cd2474f88648ed01181f366