

Plan- och byggnadsnämnden
ProtokollDatum:
2021-02-18

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 18 februari 2021

Plats och tid

Bergius, Stationsgatan 12, och digitalt via Teams, klockan 13:00–16:55

Paragrafer

28–45

Justeringsdag

Måndagen den 1 mars 2021

Underskrifter


.....
Ylva Stadell, ordförande §§ 28–32
.....
Anders A Aronsson, ordförande §§ 33–45
.....
Therez Almerfors, justerare
.....
Peter Jernberg, sekreterare

ANSLAG: Protokollet är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Protokollet anslås: 2021-03-01

Sista dag att överklaga: 2021-03-22

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande §§ 28–32
Anders A Aronsson (L), ordförande §§ 33–45, närvarar på distans
Therez Almerfors (M), närvarar på distans
Ingela Ekrelius (V), §§ 31–45, närvarar på distans
Erik Dagnesjö (S), närvarar på distans
Kia Solid (S), närvarar på distans
Sebastian Sirén (S), §§ 31–45, närvarar på distans
Lars Friberg (MP), närvarar på distans
Lars Tufvesson (M), närvarar på distans
Victor Zhao-Jansson (C), närvarar på distans
Ingemar Virsén (KD), närvarar på distans
Magne Björklund (V), närvarar på distans
Peter Bytar (SD), närvarar på distans
Peter Burman (S), §§ 28, 29, 30, 33–45, närvarar på distans
Kjell Haglund (V), §§ 28, 29, 30, närvarar på distans

Ej tjänstgörande ersättare

Peter Burman (S), §§ 31, 32, närvarar på distans
Kerstin Lundberg (MP), §§ 31–45, närvarar på distans
Lars-Gunnar Sjö (M), närvarar på distans
Anders Dahlin (C), närvarar på distans
Kjell Haglund (V), §§ 31–45, närvarar på distans

Övriga närvarande

Anna Axelsson, bitr. stadsbyggnadsdirektör, närvarar på distans
Elisabet Jonsson, avdelningschef, närvarar på distans
Områdes- och enhetschefer och handläggare vid föredragning, närvarar på distans.

Närvarorätt

Plan- och byggnadsnämnden beviljar Ulrika Thesander, ekonom, närvarorätt under sammanträdet. Ulrika närvarar på distans.



Plan- och byggnadsnämnden
ProtokollDatum:
2021-02-18

§ 32

Detaljplan för del av kvarteret Fyrislund

PBN 2015-001644

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta Detaljplan för del av kvarteret Fyrislund, på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra ett nytt höglager inom Fresenius Kabis fastighet i Fyrislund. Detaljplanen möjliggör ett automatiskt höglager i två byggnadskroppar med en byggnadshöjd på 40 och 32,5 meter, samt kompletterade byggnader för bland annat kontor och produktion. Höglagret och kontorsbyggnad ska hålla en hög arkitektonisk kvalitet.

Detaljplanen har varit ute på granskning hösten 2019 och sammanlagt inkom nio yttranden som i huvudsak berörde grundvattnet och mindre synpunkter på planhandlingarna. Länsstyrelsens synpunkter berör höglagrets påverkan på riksintresset och Uppsalasiluetten. Länsstyrelsen poängterar att om inte någon anpassning till platsen görs kan detaljplanen komma att prövas enligt 11 kap. 10 § PBL.

Stadsbyggnadsförvaltningen har varit i dialog med Länsstyrelsen angående planens påverkan på riksintresset och Uppsalasiluetten. Planförslaget har efter dialogen med Länsstyrelsen kompletterats med illustrationer som talar för stadsbyggnadsförvaltningens resonemang.

Planförslaget bedöms vara förenlig med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 11 januari 2021
- Planbeskrivning
- Plankarta
- Utlåtande

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande



Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2021-02-18

§ 32 forts.

Expediering

Protokollet expedieras till

- Fresenius Kabi AB
- Akten

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

