

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rättighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

Byggnader m.m.

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

Övrigt

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Brodäck
- Järnväg

Höjdförhållanden

- Höjdkurva
- Markhöjd

Koordinatsystem:

SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:

Baskartan

Upprättad i januari 2024

Stadsbyggnadsförvaltningen

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

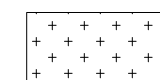
ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

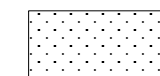
Kvartersmark


J Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

 Endast komplementbyggnad och lastkaj får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

 Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, PBL 4 kap. 21 §

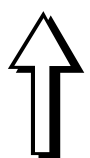
Virdings allé

FYRISLUND

6:11

FORN.OMR.

J
+26,5



0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:500 (A3)

133600

 Uppsala kommun LAGA KRAFT

Detaljplan för del av kvarteret Virding, Uppsala Business Park

Upprättad: 2024-11-21

Pernilla Hessling
planchef

Linus Pettersson
planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd: 2022-09-29	PBN
Granskning: 2024-06-13	PBN
Antagande: 2024-12-12	PBN
Laga kraft: 2025-01-08	

Till planen hör:
Plankarta
Planbeskrivning
diariernr: PBN 2023-002715