

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-12-12

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 12 december 2024

Plats och tid

Stadshuset, KS-salen, klockan 16:15-19:10,
ajournering klockan 17:52-18:10, 18:50-18:55

Paragrafer

256–258, 260–286

259 justerades omedelbart vid sammanträdet, se separat protokoll.

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Rebecka Berg, nämndsekreterare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2024-12-12

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice ordförande
Markus Lagerquist (M), 2:e vice ordförande
Kia Solid (S)
Peter Burman (S)
Christer Forsberg (S) §§ 256-258, 260-273
Ingela Ekrelius (V)
Susanne Engström (MP)
Lars Tufvesson (M)
Victor Zhao-Jansson (C)
Magnus Wikberg (KD) §§ 260-268
Anders A Aronsson (L)
Bonny Trolle (SD)
Madelene Svensson (KD) §§ 256-258, 269-286
Åsa Bergman (S) §§ 274-286

Ej tjänstgörande ersättare

Emad Shaabani (S) §§ 256-258, 260-269
Åsa Bergman (S) §§ 256-258, 260-273 (ej § 264 p.g.a. jäv)
Kjell Haglund (V) (ej § 264 p.g.a. jäv)
Lars Björndahl (UP)
Mathias Kullberg (M)
Madelene Svensson (KD) §§ 260-268

Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör, Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Martin Edfelt, stadsarkitekt, Andreas Thoor, Johan Nilsson, områdeschefer, Pernilla Hessling, enhetschef, Elin Hedström, Anton Vikström t.f. enhetschefer, Vilhelmina Vinderos, verksamhetscontroller, Matilda Eriksson, controller, Rebecka Berg, Malin Adner, nämndsekreterare, Tuva Andersen (närvarar på distans), Joakim Käppe (närvarar på distans), Ola Magnusson, Eleonore Albenius, Jesper Ljung Holm, Linus Pettersson, föredragande, Emma Hügard (närvarar på distans), Anders Ågren (närvarar på distans), Annika Holma (närvarar på distans), Björn Sjulgård (närvarar på distans), handläggare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2024-12-12

§ 279

Detaljplan för del av kvarteret Virding, Uppsala Business Park (dnr ByggR 2023- 002715)

PBN-2024-00216

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta detaljplan för del av kvarteret Virding, Uppsala Business Park, samt
2. **att** ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att utveckla den befintliga industribebyggelsen i kvarteret Virding. Genom att skapa förutsättningar för nya tillkommande byggnader kan större tillbyggnader av industrianläggningen möjliggöras.

Detaljplanen omfattar drygt 7 000 kvadratmeter bruttoarea fördelat på industriverksamhet.

Detaljplanen bedöms vara förenlig med översiktsplanen och antas inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2024-11-21
- Bilaga 1 Planbeskrivning
- Bilaga 2 Plankarta
- Bilaga 3 Granskningsutlåtande

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Beslutsgång

Ordföranden finner att nämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2024-12-12

Protokollet expedieras till

Phadia Real Property AB (Xavier Pillot)

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: YLVA STADELL
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-12-16 16:50:27 GMT+01:00
Transaktions-ID: 7afd2d56333747f5a440f10f4eb37a53

Underskrift 2

Namn: Lars Markus Lagerquist
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-12-17 08:41:29 GMT+01:00
Transaktions-ID: d47a78526cd2474f88648ed01181f366