

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

#### Fastighetsgränser m.m.

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rättighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

#### Byggnader m.m.

- Byggnader ( geo.inmätt och fotogr.kart. )

#### Övrigt

- Trappa
- Mur ytter
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Brodäck
- Järnväg

#### Höjdförhållanden

- Höjdkurva
- Markhöjd

#### Koordinatsystem:

SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

#### Underlag:

Baskartan

Upprättad i januari 2024

Stadsbyggnadsförvaltningen

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

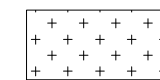
## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

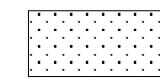
### Kvartersmark


**J** Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Omfattning

 Endast komplementbyggnad och lastkaj får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

 Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, PBL 4 kap. 21 §

Virdings allé  
6:6

**J**  
**+26,5**  
FYRISLUND  
6:11

FORN.OMR.

133600



SKALA 1:500 (A3)



Antagande

Detaljplan för del av kvarteret  
Virding, Uppsala Business Park

Upprättad: 2024-11-21

Pernilla Hessling  
planchef

Linus Pettersson  
planarkitekt

Beslutsdatum Instans

Samråd: 2022-09-29 PBN

Granskning: 2024-06-13 PBN

Antagande: 2024-12-12 PBN

Laga kraft:

Till planen hör:

Plankarta

Planbeskrivning

diariernr: PBN 2023-002715