



LÄNSSTYRELSEN
UPPSALA LÄN

Ida Karlsson
Planhandläggare
010-2233361
ida.c.karlsson@lansstyrelsen.se

Yttrande

1(1)

2021-10-18

402-7162-2021

Uppsala kommun
E-post:
SBF.planadministrator@ uppsala.se

Yttrande gällande ändring av detaljplan för Svartbäcken 48:6, Uppsala kommun, Uppsala län

Redogörelse för ärendet

Kommunen har översänt rubricerat detaljplaneförslag för samråd enligt 5 kap. 38 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Ändringen ska ske genom tillägg och utförs med förenklat förfarande.

För området gäller stadsplan för Yttre Svartbäcken, fastställd 1937 (aktnummer 0380-61). Ändringen innebär uteslutande att fastighetsindelingsbestämmelserna (tomtindelningen för del av kvarteret Gundborg som fastställdes 1911 (akt.0380-46/SV48) upphävs inom planområdet. Inga andra planbestämmelser ändras, tillkommer eller tas bort.

Syftet med planförslaget

Syftet med planläggningen är att upphäva gällande tomtindelning för fastigheten Svartbäcken 48:6, för att möjliggöra en framtida avstyckning.

Överensstämmelse med översiktsplanen

Kommunen uppger att markanvändningen överensstämmer med översiktsplanens intentioner för området. Länsstyrelsen delar denna bedömning.

Undersökning

Länsstyrelsen instämmer i kommunens bedömning att rubricerad ändring av detaljplan inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 3 § miljöbalken (1998:808), MB.

Frågor som bevakas av Länsstyrelsen enligt 11 kap 10 § PBL

Länsstyrelsen har inga synpunkter utifrån de frågor som bevakas enligt 11 kap 10 § PBL.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av chef för plan- och bostadsenheten Annika Israelsson med planhandläggare Ida Karlsson som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.