



سازگاری مسکن در کمون اوپسالا

کمک هزینه برای سازگاری مسکن افراد دارای نقصان کارکردی

آیا شما دارای یک نقصان کارکردی دائمی هستید که مسکن تان بایستی با نیازهای شما سازگار شود که بتوانید در آن زندگی کنید؟ در اینصورت می توانید کمک هزینه سازگاری مسکن دریافت کنید. شرط دریافت این کمک هزینه آنست که نیاز شما را نتوان با وسایل کمکی تأمین کرد.

برای چه مواردی می توانید کمک هزینه دریافت کنید؟

این موارد شامل آنست که شما بتوانید در مسکن خود جابجا شوید، بخوابید و استراحت کنید، بهداشت خود را رعایت کنید، آشپزی کنید و بتوانید به مسکن وارد و از آن خارج شوید. این کمک هزینه را می توانید برای سازگاری و تکمیل کارکرد های ثابت درخواست کنید، یعنی برای کارکردهایی که معمولاً نمی توانید هنگام نقل مکان همراه خود ببرید. برای تعمیر و نگهداری مسکن یا برای سازگاری خانه بیلاقی نمی توان کمک هزینه دریافت کرد.

مثال برای اقدامات عادی در داخل ساختمان می توان افزایش عرض درب های ورودی، نصب دستگیره های کمکی، نصب محافظ اجاق خوراکپزی، تعبیه جایگاه دوش بجای وان حمام و اقدامات سازگاری در آشپزخانه را نام برد. اقدامات در خارج از ساختمان معمولاً شامل تعبیه سطح های شیبدار، نرده پلکان، آسانسور و درب بازکن اتوماتیک است.

چه کسی می تواند کمک هزینه را درخواست کند؟

افرادی که دارای نقصان کارکردی دائمی هستند می توانند کمک هزینه سازگاری مسکن درخواست کنند. این کمک هزینه فردی است و فرقی نمی کند که شما مالک مسکن باشید، اجاره نشین یا مسکن دارای حق سکونت باشد. اگر به شما در مسکن ویژه جا داده شده باشد یا در چنین مسکنی زندگی کنید، کمک هزینه به شما تعلق نمی گیرد چونکه مسئولان مسکن ویژه مسئولیت دارند اینگونه مسکن ها را با نیازهای شما مطابقت دهند.

برای آنکه بتوان اقدامات سازگاری را در مسکن های اجاره ای و دارای حق سکونت انجام داد شرط اعطای کمک هزینه آنست که مالک مسکن شما یا دارنده احتمالی حق بهره برداری از مسکن تان موافقت کند بی آنکه شرط بازگرداندن مسکن به وضعیت اولیه آنرا مطرح کند.

مراحل رسیدگی به پرونده

متقاضی

صادر کننده گواهی

مالک مسکن

متقاضی

نیاز را گواهی می کند

با اقدامات سازگاری

کمک هزینه سازگاری

مسکن درخواست می کند

موافقت می کند



متقاضی می تواند تصمیم نزد دادگاه امور اداری شکایت کنند

موافقت مالک مسکن بایستی به‌مراه فرم درخواست و سایر مدارک ارسال شود. اینکه کدامین اقدامات شامل سازگاری مسکن می‌شوند در قانون امور استیجاری و قانون مسکن دارای حق سکونت مقرراتی وجود دارد.

آیا می‌توان هنگام نقل مکان به مسکن کمک هزینه سازگاری مسکن دریافت کرد؟

مهم است که شما مسکن خود را با رعایت و مراقبت بسیاری از موارد انتخاب کنید. هنگام تعویض مسکن برای اقداماتی که آشکارا در این رابطه باشند که مسکن جدید برای نقصان کارکردی شما مناسب نیست، کمک هزینه داده نمی‌شود. اگر در باره نقل مکان سوالی دارید با ما تماس بگیرید.

چگونه درخواست کنم؟

برای درخواست کمک هزینه سازگاری مسکن بایستی یک فرم مخصوص را تکمیل کنید که در وبگاه کمون وجود دارد www.uppsala.se. شما همچنین می‌توانید با ما نیز تماس بگیرید و یک فرم درخواست دریافت کنید. به‌مراه درخواست خود بایستی یک گواهی نیز ارسال کنید که نشان دهد اقدامات با توجه به نقصان کارکردی شما ضروری هستند. پرستاران کار درمانی، فیزیوتراپ‌ها و پزشکان از جمله گروه‌های شغلی هستند که می‌توانند چنین گواهی را صادر کنند.

برای آنکه کارمند مسئول در واحد کمک هزینه سازگاری مسکن بتواند در مورد کمک هزینه تصمیم‌گیری کند، ارائه یک برگ محاسبه مخارج یا یک پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکار ساختمانی لازم است. با این شیوه شما نشان می‌دهید که برای پرداخت اقدامات مندرج در درخواست تان چه مبلغ پول لازم است. اگر از تصمیم کمک هزینه سازگاری مسکن ناراضی هستید می‌توانید به دادگاه امور اداری شکایت کنید. این کمک هزینه تابع مقررات قانون (2018:222) راجع به کمک هزینه سازگاری مسکن و سایر موارد است.

آیا در باره کمک هزینه سازگاری مسکن سوالی دارید؟

اطلاعات بیشتر در وبسایت www.uppsala.se/bostadsanpassning وجود دارد.

شما همچنین میل می‌توانید به ما تلفن کنید 018-727 44 26،

یا سوال خود را به این ایمیل ارسال کنید bostadsanpassning@uppsala.se

کارمند مسئول رسیدگی

با مشورت متقاضی پس از انجام و تأیید عملیات سازگاری، کمک هزینه را پرداخت می‌کند

کارمند مسئول رسیدگی

به پرونده مطابق قانون رسیدگی می‌کند، راهکار کارکردی و هزینه معقول را قضاوت کرده و تصمیم‌گیری می‌کند



برای کسب اطلاعات بیشتر:

Enheten för bostadsanpassningsbidrag واحد کمک هزینه سازگاری مسکن
Stadsbyggnadsförvaltningen اداره شهرسازی

آدرس پستی: 753 75 Uppsala

آدرس مراجعه: Stationsgatan 12

تلفن: 018-727 44 26

ایمیل: bostadsanpassning@ uppsala.se

www. uppsala.se