

SÄVJA II
UPPSALA KOMMUN

PL 101 K

FÖRSLAG TILL STADSPLAN

082-777-87

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRADETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvartera) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.c) Med Bc betecknat område får användas endast för kvarterslokaler och där med samhörigt ändamål.d) Med Bg betecknat område får användas endast för garage ändamål.e) Med Jmh betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållar olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad och, där så prövas lämpligt, även för handels-, kontors- och hantverksändamål.~~f) med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål, handel och övrig service.~~2 mom SpecialområdenMed Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.3 mom Med Et betecknat område får användas endast för telestation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRADEN FÖR ALLMÄN TRAFIK FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom Inom med x^1 betecknad del av byggnadskvarter får icke vidtas anordning som hindrar att området används för allmän gångtrafik.
- 2 mom Med x^2 betecknad del av gata skall hållas tillgänglig för gångtunnel under gatuplanet.
- 3 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRADE


- 1 mom Inom med siffra i rektangel betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger.
- 2 mom Inom med siffra i parallellogram betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda våningsyta i kvadratmeter som siffran anger.

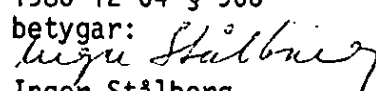
5 § BYGGNADS UTFORMNING

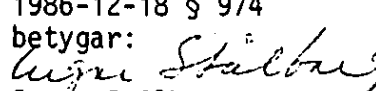
- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom På med I, II, IV eller V betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 3.0, 6.0, 12.0 eller 15.0 meter.
- 3 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.


STADSBYGGNADSKONTORET

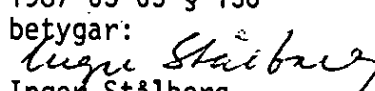
Uppsala i september 1986. Rev december 1986. Rev mars 1987


Ingvar Blomster
planchef

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1986-12-04 § 906
betygar:

Inger Stålberg
sekr

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1986-12-18 § 974
betygar:

Inger Stålberg
sekr


Per-Olof Kulin
planarkitekt

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1987-03-05 § 136
betygar:

Inger Stålberg
sekr

Tillhör Uppsala kommunfullmäktiges
beslut den 30-31 mars 1987 § 65


Kommunfullmäktiges sekreterare

Planen fastställd genom länsstyrelsens
beslut 1987-08-10.
Beslutet har vunnit laga kraft.
Marianne Nilsson
Marianne Nilsson
Marianne Nilsson

SÄVJA, ETAPP II
UPPSALA KOMMUN

PI 101 K

FÖRSLAG TILL STADSPLAN

21.
082 777-87

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget omfattar en med PI 101 K betecknad karta, bestämmelser och beskrivning samt illustration. Förslaget innebär huvudsakligen planläggning av tidigare ej detaljplanlagt område.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget ca sex kilometer sydost om Uppsala stadskärna. Området som utgöres av skogsområdet Lunsens nordvästra del gränsar i norr till Sävjaområdet etapp I. Genom planområdets västra del leder väg 255, "Gamla Stockholmsvägen".

Areal

Hela planområdet utgör ca 43,5 ha.

PLANERINGS-
FÖRUTSÄTT-
NINGAR

Befintliga planer

Översiktsplaner

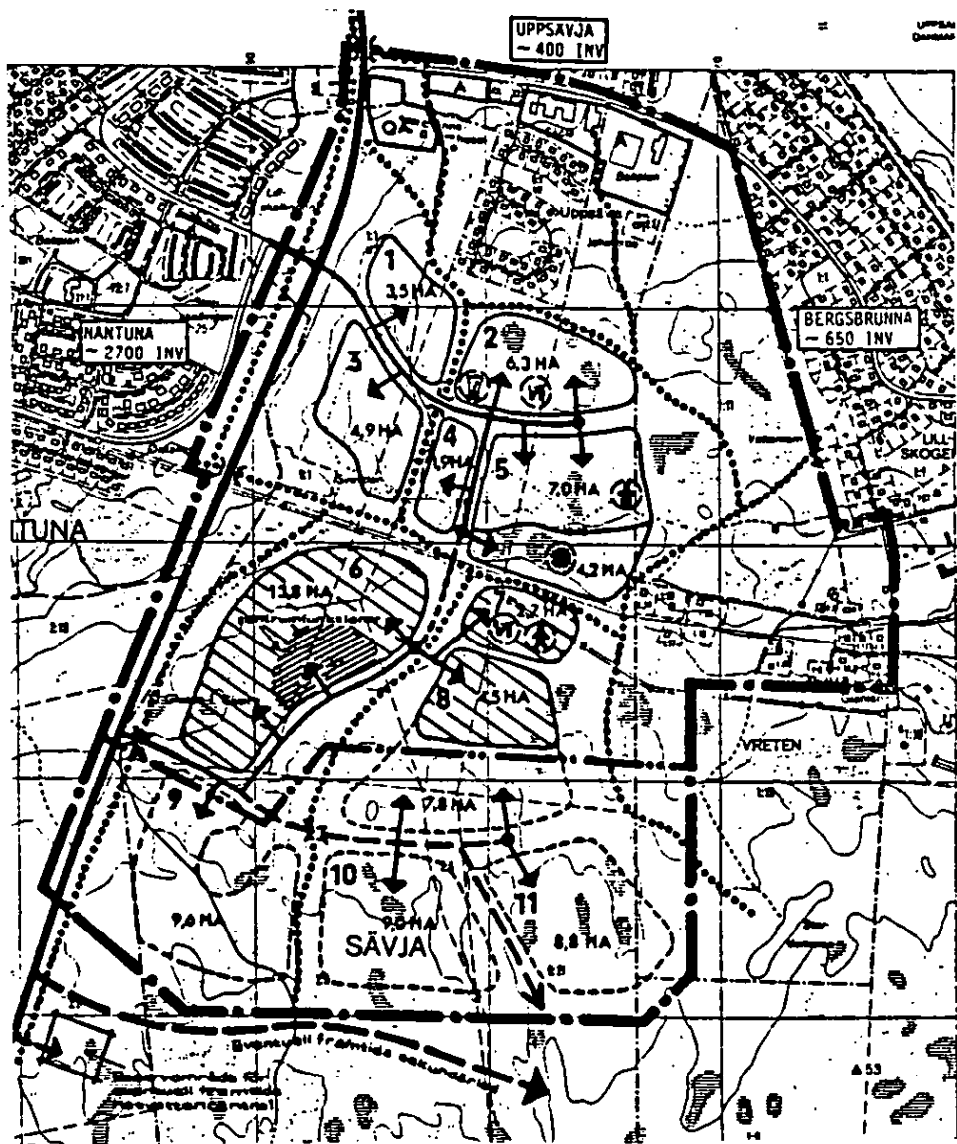
Ett förslag till översiktsplan för Sävjaområdet utarbetades under senare delen av 1970-talet. Kommunfullmäktige beslutade 1980-12-15 att översiktsplaneförslaget skulle läggas till grund för byggnadsnämndens detaljplanering.

Sävjaområdet etapp I, som tidigare detaljplanlagts, omfattar enklaverna 1, 2, 3, 4 och 5 samt ett idrottsområde söder om enklav 5.

Översiktsplanens etapp II omfattar enklaverna 6, 7 och 8. I föreliggande detaljplaneförslag innefattas i huvudsak etapp II (se vidare under "Kommunala ställningstaganden").

Ytterligare eventuell utbyggnad, enklaverna 9, 10 och 11, har i översiktsplanen skisserats söder om etapp II.

I översiktsplanen redovisas för etapp II 21 ha kvartersmark fördelad på tre delområden. Våningsytan är sammanlagt 84.500 kvm varav 71.500 kvm innehåller bostäder (ca 700 lgh) och 13.000 kvm innehåller servicefunktioner. Dessa inryms dels i ett centrumområde med kommersiell och offentlig service (enklav 6), dels utspridda i bostadsenklaaverna. I utbyggnadsetappen inryms också ett skolområde med barnstuga, låg- och mellanstadieskola och reservat för högstadieskola (enklav 7).



Detaljplaner

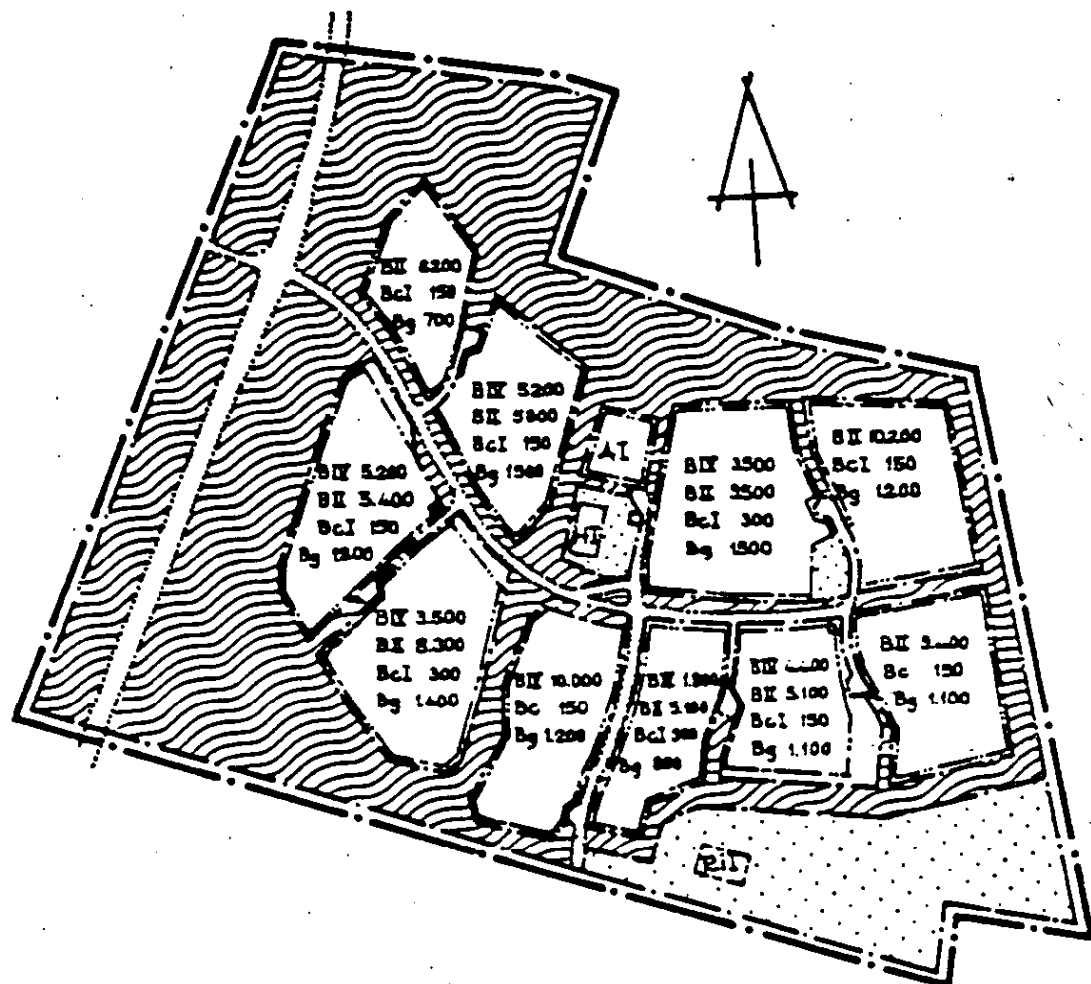
Planområdet har tidigare ej detaljplanlagts.

Ett förslag till stadsplan för Sävja II som i stor utsträckning legat till grund för det föreliggande förslaget upprättades av J.Linnaeus, N.Fürlinger och E.Bromander och presenterades för byggnadsnämnden i mars 1985.

Förslaget återremitterades i avvaktan på markfördelningen för att ge resp byggherre möjlighet att komma med synpunkter och i samrådsform lägga upp riktlinjer för kvartersens bebyggelse.

Nordväst om planområdet gäller P1 101 A, stadsplan för Nántuna och del av Vilan, fastställd av LS 1973-10-16 och norr om området gäller P1 101 H, stadsplan för Sävja etapp I, fastställd av LS 1982-08-20.

Områdena öster, söder och väster om planområdet är ej detaljplanlagda.



Kommunala ställningstaganden

Bostadsförsörjningsprogram

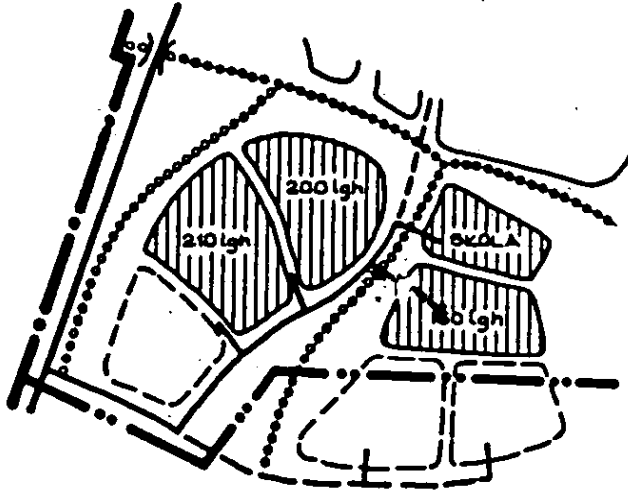
Enligt gällande bostadsförsörjningsprogram 1986-90 skall Sävjaområdet etapp II byggas ut med cirka 660 lägenheter. Byggstart beräknas enligt förslaget att ske år 1987.

Sävjaområdet etapp I innehåller totalt cirka 900 lägenheter. Byggstart skedde där år 1983 och beräknas fortsätta t o m 1988.

Kommunala beslut i övrigt

Byggnadsnämnden gav 1980-10-30 stadsarkitektkontorets planavdelning i uppdrag att upprätta förslag till stadsplan för Sävja etapp II.

Föreliggande planförslag har under planarbetets gång redovisats i kommunstyrelsens planeringsutskott. Utskottet beslutade 1984-04-10 att förorda att planarbetet för Sävja etapp II skulle fullföljas i enlighet med nedan redovisad skiss, således utan stadsdelscentrum men med en mindre påbyggnad av etapp II söder om skolområdet; detta för att möjliggöra en önskvärd måttlig utbyggnadstakt för Sävjaområdet. Vidare förutsatte planeringsutskottet att frågan om centrumområdets funktion och innehåll skulle bli föremål för ytterligare överväganden.



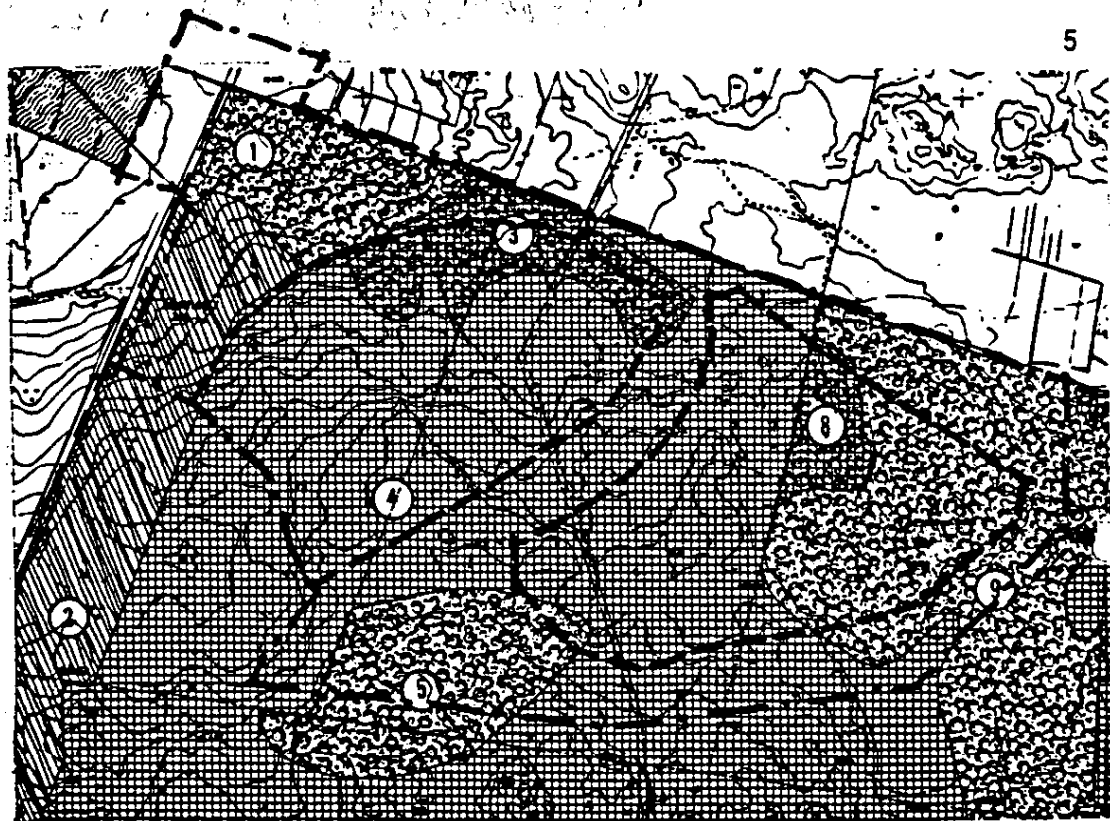
Skiss tillhörande planeringsutskottets beslut 1984-04-10

Befintliga förhållanden

Terräng, vegetation, klimat

Planområdet har en svag lutning från sydost, där områdets högsta punkt ligger, till nordväst invid Gamla E4:an. Nivåskillnaden är cirka tjugo meter. Planområdet domineras av skogsbevuxen moränmark där jordtäcket mestadels är högst någon meter djupt.

Fritidsförvaltningen har år 1978 utfört en naturmarksinventering för Sävjaområdet där även markanvändningsrekommendationer ingår. Nedanstående bild visar ett utsnitt av markanvändningsplanen där föreliggande planområde och bebyggelseklaver markerats. Område 1, 5 och 9 redovisas som mark lämplig att spara för närrekreation, område 2 som skyddszon, område 3 och 8 lämplig att bebygga eller spara för närrekreation samt område 4 lämplig att bebygga. Område 1, Svedden, är en betad äng med uppvuxet bryn medan område 2 mot väg 255 mest består av låg ungskog. Område 3 och 4 innehåller i huvudsak tallskog av skiftande karaktär, område 8 myrmark och område 9 relativt gles talldominerad barrskog.



Utdrag ur fritidsförvaltningens naturmarksinventering

En bedömning av lokalklimatet i Bergsbrunna-Nåntuna-området har år 1978 utförts av hälsovårdsförvaltningen. I utredningen konstateras att områdets ytform är relativt plan och nordsluttningar endast förekommer i begränsad omfattning. Detta gör att vindförhållandena starkt påverkas av exploateringen.

Geotekniska förhållanden

Ingenjörfirman VIAK har år 1968 utfört en översiktlig grundundersökning omfattande större delen av Sävjaområdet. Undersökningen visar att planområdet har mycket goda grundförhållanden. År 1976 genomförde Allmänna Ingenjörbyrån AB en översiktlig geologisk-geoteknisk undersökning för ett 1800 ha stort område söder därom med Fyrisån som västra gräns och E4:an som östra. Av undersökningen framgår att planområdet består av morän med liten mäktighet samt höjdparterier av berg i dagen. All bebyggelse inom planområdet bedöms kunna grundläggas med grundmur på berg eller plattor på marken. I samband med kommande byggprojektering bör dock en mer noggrann grundundersökning genomföras som vägledning för byggnadernas placering i terrängen.

En radonutredning för Uppsala kommun genomfördes år 1984 av Sveriges Geologiska AB. I utredningen klassas Sävjaområdet som ett normalriskområde. Erforderliga kompletterande radonmätningar förutsätts ske i samband med byggprojekteringen.

Fornlämningar och byggnadsminnen

Några fornlämningar eller byggnadsminnen förekommer ej inom planområdet.

Bebyggelse

Planområdet är obebyggt.

Vägar och trafik

Genom planområdets västra del leder länsväg 255, gamla Stockholmsvägen, som vid sidan av motorvägen uppbär en stor del av trafiken till och från Uppsala centralort. Länsvägen trafikeras av bl a buss 133, Uppsala-Sigtuna. Uppsalabuss linje 22 trafikerar sträckan Uppsala centrum-Nåntuna-Sävja etapp I.

I detaljplanen för Sävja I redovisas en bussgata med anslutning till Sävja etapp II.

Ett flertal stigar och gångstråk berör planområdet. Ett gångstråk utgår från planområdets östra delar och leder i sydöstlig riktning ner till Stordammen och vidare till Lunsens vandringsledsnät. Ett annat stråk förbinder det förra i planområdets östra gräns med Vreten och vidare mot Bergsbrunna-Uppsävja.

Ytterligare ett gångstråk finns i områdets nordvästra del öster om Svedden där det förbinder Sävja I söderut med Lunsen-skogen.

Ledningssystem

Två stycken 20 kilovolts luftledningar går tvärsigenom planområdets norra del. I östra delen av kraftledningsgatan finns dessutom två stycken 10 kilovolts hängkablar. Samliga luftledningar beräknas enligt uppgift från industriverken att ersättas med jordkablar senast under våren 1988.

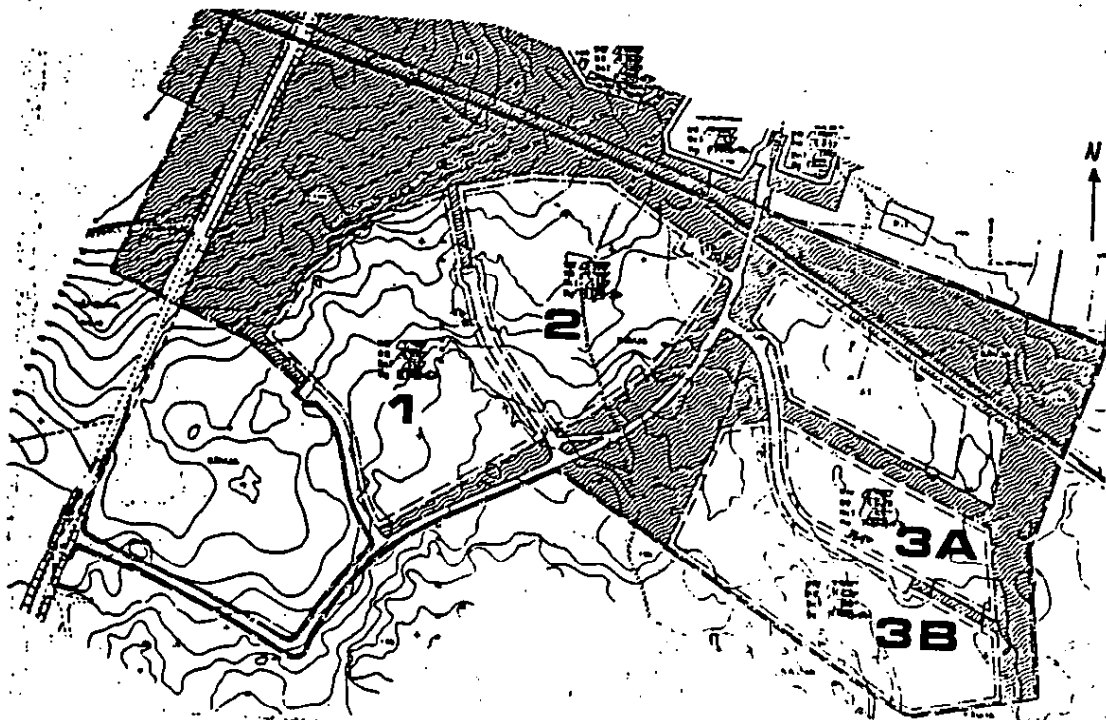
Från befintligt huvudledningsnät för vatten, avlopp och fjärrvärme i Sävjaområdet etapp I avses ledningsnätet i etapp II byggas ut.

Markägoförhållanden

Hela planområdet ägs av Uppsala kommun.

Ett beslut om markfördelning med underlag av tidigare framarbetat planförslag togs i fastighetsnämnden i maj 1985. Mot beslutet reserverade sig den borgerliga gruppen.

Beslutet innebar att byggnadskvarteren 1 och 3A tilldelades Uppsalahem AB, kvarter 2 tilldelades Riksbyggen Uppsala och att kvarter 3B tilldelades HSB Uppsala.



Markfördelning enligt tidigare framarbetat planförslag

PLANFÖRSLAG

Planförslaget omfattar ett område för bostäder med tillhörande servicefunktioner såsom kvartersgårdar m m. I områdets nordöstra del finns dessutom en separat tomt för barnstuga, låg- och mellanstadieskola samt utrymme för högstadieskola. Centralt i planområdet föreslås ett reservområde med en byggrätt som hålls öppen för framtida behov. Exempel på sådana kan vara småindustri, handel, samlingslokal etc.

Planförslaget är flexibelt utformat vilket innebär att bebyggelsens ändamål, våningsyta och våningshöjd redovisas för varje kvarter men att byggnadernas placering inom kvarteren är flexibel. Illustrationskartan skall i princip vara vägledande för byggnadernas inplacering i terrängen.

Minsta avstånd mellan bebyggelsen i Sävja I och föreslagen bebyggelse i Sävja II är cirka sextio meter. En mer än etthundra meter bred skyddszon mot väg 255 har sparats av miljöhänsyn och till skydd mot trafikbuller.

Tillfart till planområdet föreslås via matarväg som ansluter till väg 255 ca 300 meter söder om planområdet. Förbindelsen mellan Sävja I och II är i planförslaget redovisad endast som bussgata.

Bebyggelseområden

Bostäder

I planförslaget redovisas en total våningsyta för bostadsändamål av cirka 66.000 kvm. Inom denna byggrätt inryms våningsyta för handelsändamål i kvarteret omedelbart söder om skolan.

I planförslaget är fördelningen av våningsytan följande:

5 vån	ca	4.000	kvm
4 vån	ca	19.500	kvm
2 vån	ca	42.500	kvm
		<u>66.000</u>	kvm

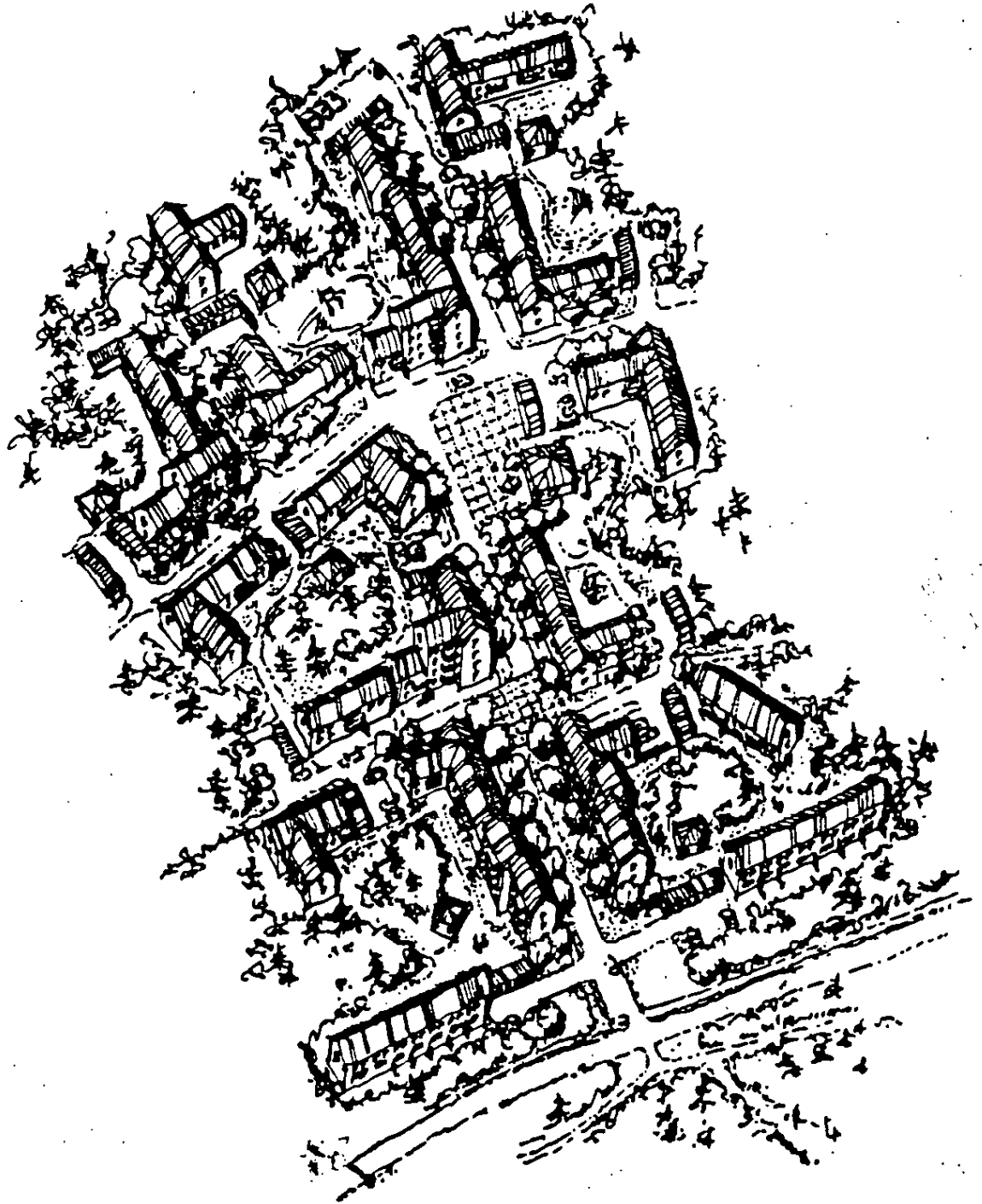
Vid en genomsnittlig våningsyta av 100 kvm per lägenhet (genomsnitt 96,5 i Sävja I, radhusen inräknade) innehåller planförslaget cirka 660 lägenheter. Denna bebyggelse inklusive kvartersgårdar ger ett exploateringsstal av 0.38 inom bostadskvarteren. Planförslaget medger att valfri fördelning kan göras mellan 2-vån flerbostadshus och 2-vån radhus.

Den till planförslaget bifogade illustrationsplanen visar en organisation av bostadsenklaaverna som arbetats fram i samråd med utsedda byggherrar och deras konsulter.

Kvarterens angöringsgata, vars mynning kan utformas med ett portmotiv, leder till en centralplats - ett torg som ger karaktär och identitet åt respektive kvarter. Från den centrala axeln strålar sidogatorna ut - de flesta är återvändsgator men några är sammanbundna över kvartersgränserna och tillåter genomfartstrafik samt utgör dessutom del av ett sammanhängande gångstråk - i den västra enklaven med Sävja I och ett ev framtida centrum som målpunkter - i den östra en sammanbindning mellan bostadsenklaaverna och skolområdet - idrottsplatsen.

Längs gatorna och utmed torgen placeras bebyggelsen och bildar på "trafiksidan" ett stadsmässigt gaturum, med bostadsentreer tillgängliga för fordonstrafiken.

På gårdssidan är å andra sidan trafiken helt bannlyst. Gårdarna - med 20-50 lgh i varje - omfamnar den omgivande naturen och ger en "grön sida" åt alla lgh där även småbarnen kan vistas tryggt. Här kan de hårdgjorda ytorna - kanske i form av grusgångar eller plattor - anpassas till naturen och gångtrafiken.



Skolor, förskolor, fritidshem

I planområdets nordöstra del finns ett allmänt område cirka 36.000 kvm stort som är avsett för dels en fyra avdelningars barnstuga och dels en med 2-parallelligt lågstadium och 2-parallelligt mellanstadium (12 klassrum). Reservutrymme finns också för en 3-parallellig högstadieskola med 4-6 paralleller. Skolans behov av gymnastiklokaler och idrottsanläggningar förutsätts tillgodoses inom sportfältet omedelbart norr om skoltomten.

Planförslaget medger även att såväl daghem som lågstadieskola inryms inom föreslagen våningsyta för bostadsbebyggelse. Behovet beräknas till fyra daghemsavdelningar och en 1-parallell lågstadieskola. Dessa lokaliseras lämpligen till bottenvåningen i några av bostadshusen så att senare, då behov av lokalerna ej längre föreligger, dessa kan övergå till bostadsbeståndet. Skolan och två daghemsavdelningar föreslås placeras i den nordvästra enklavens västra del mot grönområdet medan de två övriga daghemsavdelningarna lokaliseras till den sydvästra bostadsenklaven.

Reservområde

I ett centralt läge i östra enklaven, nära busshållplats och med goda anföringsmöjligheter har ett reservområde med en öppen byggrätt avsatts. Erfarenheter från tidigare utbyggnadsområden har visat att behov av tillkommande bebyggelse för t ex småindustri, handel, hantverk eller kontor ofta uppstår efter en tid, men att markreserv normalt saknas för sådana ändamål.

Fritidslokaler

Inom varje gårdsbildning skall finnas utrymmen för gemensamma behov i en omfattning av upp till ca 3 kvm/100 kvm våningsyta. Gemensamhetslokalerna bör dels placeras i separata kvartersgårdar men kan också i större eller mindre omfattning samlas till en för hela kvarteret gemensam byggnad där verksamheter typ "öppen förskola" föreningsliv och motionsidrott samsas.

Handel

Inom det s k reservområdet kan ex vis dagligvarubutik etableras i avvaktan på utbyggnad av centrumområdet. I kv Kronhjorten i Sävja I har närbutik och postkontor etablerats.

Dessutom lämnas i kvarteret omedelbart söder om skoltomten möjlighet för handelsetablering inom given byggrätt.

Skyddsrum

Erforderligt behov av skyddsrumspplatser enligt gällande skyddsrumspan skall tillgodoses.

Friytor

Natur

Planförslaget har upprättats med hänsyn till att landskapets resurser i största möjliga utsträckning skall bevaras. Vid områdets utbyggnad bär därför eftersträvas en terränganpassning som medger tillvaratagande och utnyttjande av värdefull vegetation. Icke ianspråktaga delar av kvartersmarken ex vis gårdsrummen bör skyddas under byggtiden med instängsling.

Lek- och fritidsverksamheter

Småbarnslekplatser redovisas i varje gårdsbildning. I bostadskvarterens omedelbara närhet finns god tillgång till närströvmråden och rika möjligheter till lek och rekreation i orörd natur. Inom sportfältet norr om skolområdet planeras

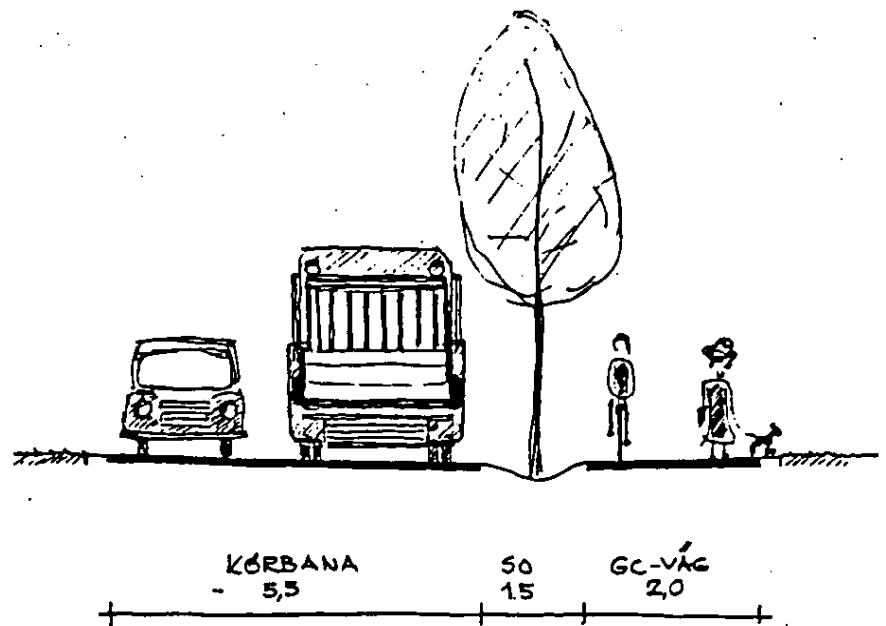
idrottsplaner av olika slag som kommer att täcka både skolverksamhetens och de boendes behov. Dessutom har ytterligare en bollplan lagts in omedelbart utanför de östra bostadskvarteren.

Vägar och trafik

Gatunät

Tillfart till området föreslås söderifrån via en nyöppnad tillfart från väg 255. Denna gata utformas med 7 meters körbana samt gångbana anordnad i direkt anslutning på västra sidan.

Entrégatorna utformas med 5,5 meters körbana och 2,0 meters gång- och cykelbana samt område för snöupplag och sidoremsor enligt nedanstående skiss.



Gång- och cykelstråk

Gång- och cykeltrafiken är separerad från motortrafiken. Ett genomgående nordsydligt stråk leder genom ett parkområde väster om matargatan. Utefter entrégatorna föreslås som ovan nämnts gångstråk på gatumark. Vissa av dessa utgör en del av ett genomgående gång- och cykelvägnät..

De två naturliga strövstigar som redan finns i planområdets västra och östra del föreslås kopplas samman med ett östvästligt stråk norr om bebyggelseenklaverna. Ett befintligt stråk som leder i nordsydlig riktning genom planområdets mitt och vidare ut i Lunsen förutsätts också ingå i områdets sammanhängande gång- och cykelvägnät.

Kollektivtrafik

Busstrafik föreslås via särskild bussgata från Sävja I på matargatan fram till södra kanten av den västra bostadsenklaven där en vändslinga kan anordnas. Busshållplatser redovisas också i anslutning till skoltomten.

Parkering och angöring

Angöringsgatorna till bostadskvarteren har i stadsplaneförslaget utformats enligt ett mönster som kan liknas vid nerverna i ett blad. Utefter dessa har små parkeringsplatser spritts ut för att ge möjlighet att parkera nära bostadsentréerna och för att undvika samlade och dominerande anläggningar.

Parkeringsbehovet vid bostäderna har beräknats till 9 platser per 1000 kvm våningsyta, vilket redovisas på illustrationskartan. I anslutning till bostadsentréerna bör av dessa ett mindre antal lättillgängliga platser anordnas för handikappfordon.

Vid utformningen av parkeringsområdena bör speciellt eftersträvas en omsorg i planeringen så att parkeringsytorna ej upplevs främmande i sin omgivning. Detta kan exempelvis ske genom garagebyggnadernas utformning, anslutning till närliggande bebyggelse och omsorgsfullt utformade avskärmningar.

Byggrätten medger att garagebyggnader anordnas på alla de beräknade bilplatserna inom bostadskvarteren.

Imissioner

Trafikbuller

Avståndet mellan bebyggelse och gatu- och vägnätet beräknas vara tillräckligt för att bullernivån skall underskrida 55 dB(A) ekvivalent trafikbullernivå/dygn utomhus.

Teknisk försörjning

Vatten, avlopp, värme och elförsörjning

Vatten- och avloppsnätet anslutes till huvudledningsnätet i Sävja I.

Värmeförsörjningen kommer att ske med fjärrvärme där ledningsnätet i dag finns utbyggt fram till Sävja I. Vid detaljprojektering av området förutsätts energifrågorna särskilt beaktas varvid samverkan skall ske med kommunens energiansvariga organ.

Kraftledningar i området skall framdragas som jordkablar. Ledningsdragningen skall ske på ett sätt som medför minsta möjliga skada på mark och vegetation. Markreservationer för transformatorstationer har säkerställts i planförslaget.

Avfall

Avfallshanteringen förutsätts bli utförd genom interna transporter med lätta specialfordon mellan områdets byggnader och centralt uppsamlingsställe.

Tipp för överskottsmassor

Behov av tipp för överskottsmassor uppkommer i ett tidigt skede av utbyggnaden. Överslagsmässigt torde för etappen II erfordras ett tipputrymme av ca 50 000 m³.

I samband med planläggningen för etapp I i Sävja undersöktes två alternativa lägen för tipplats, ett väster om väg 255 och ett söder om dalgången vid Bergsbrunna. Inget av alternativen behövde tas i anspråk för etappen I. I dagsläget torde alternativet vid Bergsbrunna ha blivit inaktuellt av kostnadsskäl. Det återstående alternativet söder om Nántuna och väster om väg 255 föreslås utnyttjas för etapp II. Alternativet innebär uppfyllning inom ett 4 ha stort skogsområde väster om väg 255, se bifogade karta. Området föreslås uppfyllas maximalt 8 m upp till en höjd av +45 m. Skyddszon av befintlig vegetation sparas mot väg 255. Efterhand som tippen färdigställs utförs skogsplantering.

PLANGENOM-
FÖRÄNDETidplan och etappindelning

Enligt gällande bostadsförsörjningsprogram skall igångsättning ske i området med 150 lgh 1987, 290 lgh ska byggas 1988 och 220 lgh 1989.

Slutlig markfördelning för byggnadskvarteren beslutades i sept 1986. Uppsalahems östra kvarter enligt tidigare preliminärt beslut kvarstår i kommunens ägo för kommande programupphandling. I övrigt gäller tidigare fördelning.

SAMRAD

Samråd har under planarbetet ägt rum med närmast berörda statliga och kommunala organ, med lokala rådet och kommunaldelsnämnden samt den boendegrupp som tillvaratagit de boendes intressen under såväl framtagandet av översiktsplanen för Sävjaområdet som detaljplanen för etapp I.

Vidare har en grupp med representanter för gatukontor, socialförvaltning, skolförvaltning, fritidsförvaltning och fastighetskontor deltagit i planarbetet med speciell inriktning på att tillvarata erfarenheter från Sävja I.

Ett nära samarbete har under planförslagets framarbetande ägt rum med de utsedda byggherrarna och deras konsulter. Byggnadskvarteren har skissmässigt studerats och den redovisade planillustrationen gemensamt arbetats fram. Samråd har också skett kring de ändringar i kvartersform som föreslås.

Ett forskningsprojekt under mottot "socialtjänstens medverkan i samhällsplaneringen" pågår sedan hösten -85 i Sävjaområdet. Representanter för stadsbyggnadskontoret har deltagit i detta arbete som haft karaktär av en dialog med områdesarbetande i socialtjänst, skola och barnavård, varvid även värdefulla synpunkter för planförslaget framkommit.

Under remisstiden har planförslaget förutom de ordinarie remissinstanserna även tillställts de närmast boende (samtliga i kv Tavsippan), alla områdesföreningar i Sävja I, villaägarföreningarna i Nantuna och Bergsbrunna samt de utsedda byggherrarna i etapp II.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i september 1986. Rev december 1986. Rev mars 1987



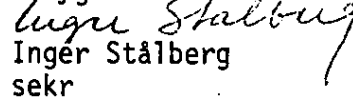
Ingvar Blomster
planchef



Per-Olof Kulin
planarkitekt

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1986-12-04 § 906

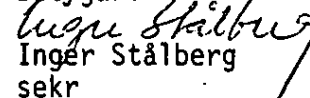
betygar:



Inger Stålberg
sekr

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1987-03-05 § 136

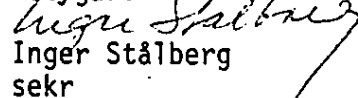
betygar:



Inger Stålberg
sekr

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1986-12-18 § 974

betygar:



Inger Stålberg
sekr

Tillhör Uppsala kommunfullmäktiges
beslut den 30-31 mars 1987 § 65



Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens beslut 1987-08-10

Marianne Nilsson
Marianne Nilsson