

Plan- och byggnadsnämnden
Underrättelse

Datum:
2025-03-20

Diarienummer:
PBN 2024-002888

Underrättelse Detaljplan för Del av Hamnplan

Standardförfarande

Detaljplan för Del av Hamnplan finns tillgängligt för granskning från och med 2025-03-21 till och med 2025-04-11.

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om att skicka förslaget på granskning i samband med att de fattade beslut om planuppdrag den 2024-10-24.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en likriktarstation i den nordöstra delen av Hamnplan. Likriktarstationen är tänkt att strömförsörja en del av den spårväg som planeras mellan Uppsala centralstation och stadens södra delar. Att möjliggöra en likriktarstation i det här läget skulle frigöra utrymme vid Uppsala centralstation där den annars skulle behöva placeras. Syftet är också att möjliggöra en mindre komplementbyggnad på allmän plats som kan inrymma funktioner som kan stötta det publika rum som Hamnplan är. Detaljplanen reglerar att båda byggnaderna ska placeras längs med muren upp mot Östra Ågatan. Detta för att byggnaderna ska smälta in i stadsrummet, samt inkräkta så lite som möjligt på Hamnplan och årummet. Byggnader ska också ha en gestaltning som underordnar sig Tullhuset och som håller en hög kvalitet.

I samband med plansamråd skedde även undersökningssamråd med länsstyrelsen i enlighet med miljöbalken 6 kap. 6 §. I sitt samrådsyttrande instämmer länsstyrelsen i kommunens bedömning om att detaljplanen inte innebär betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel. Uppsala kommun har den 20 mars 2025 fattat det särskilda beslutet om betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken 6 kapitel 7 §. Beslutet anger att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel.

Granskningen pågår mellan 2025-03-21 och 2025-04-11. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns digitalt att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.uppsala.se/hamnplan. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 2025-04-11 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/hamnplan.**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun

